

聚力惠企 服务暖企 通化推进『服务企业月』活动走深走实



通化市“服务企业月”政策宣讲进企业。王博识 摄

本报讯(王博识 记者隋二龙 李铭)“为提高经济效益,我们启动了生产线技术改造项目,通化县政府给企业拨付了200万元的项目建设资金支持,有力保障了企业改造升级的进度。”

在稳增长上出实招,在增动能上谋实事,今年5月8日起,通化市“服务企业月”活动靶向发力,各地各部门访企业、进车间,办实事、解难题,全市经济运行“好”的态势明显加强。

眼下,抢抓项目建设黄金期,总投资30亿元的通化安睿特重组人白蛋白生产基地项目建设势稳劲足,200多名建设者施工正酣。

项目一期工程经理宋海丰告诉记者,得益于通化一流的服务环境,项目施工进度顺利,“知道我们无法解决200多名工人的核酸检测问题,工信局领导带队进企,协调卫健部门,每两天到项目现场为工人进行核酸检测,做好为企业服务的每一个细节。”

夯实“稳”的底盘,积蓄“进”的后劲,通化市提升服务质效,赋能企业发展,成立通化市“服务企业周”活动领导小组,深入开展服务企业“五进”活动,共计服务企业8000户(次),解决各类问题400余个,助力企业实现良性发展。

服务专班进企业。市直相关部门围绕自身业务职能,搭建各类服务专班40余个,对全市300余户企业进行“一对一”精准服务。成立人才政策宣讲团,为企业送去精心准备的“人才政策礼包”。

政策落实进企业。组织开展服务企业专场活动140余次。截至目前,已推荐4户企业晋升农业产业化

省级重点龙头企业、1户企业纳入农业产业化国家级重点龙头企业后备库重点培育;共为2155户申报完缴费基数参保企业减免失业保险费509.97万元,为1613户参保单位减收工伤保险费236.18万元,为115户参保企业缓缴养老保险、失业保险、工伤保险费1132万元,为1336户企业发放稳岗返还1121万元,发放失业保险金、失业补助金、代缴基本医疗保险费共计887万元;开展纳税人学堂,对纳税人进行政策辅导10次,培训2174人次。

问题解决进企业。针对企业主要面临的人才引进、科技创新、融资困难、物流不畅等方面的困难,采取专项措施解决问题。多渠道搭建供需平台,目前累计安置用工6857人,举办线上招聘会21场,扶持创业163人,发放初创补贴金额42万元。指导企业申报2022年省科技奖励7项,成功认定国家科技型中小企业19户,指导推荐6户企业申报省级道路药材科技示范基地。举办线上融资对接8次,线下专题对接5次,组织银行及金融服务专员点对点对接21户/次,为120户企业新发放贷款2.18亿元,为400户农户提供贷款2000万元,为733户企业提供续贷48.57亿元。促进产销衔接,召开推进全市水泥企业提升产量扩大销售专题会,推动沈白高铁项目与亚泰水泥达成长期合作。

防疫指导进企业,积极宣传疫情防控和安全生产相关文件精神,确保企业开足马力,全面实现复工复产、稳产满产。组织专家开展线上疫情防控知识培训,累计培训1700多人。加强企业防疫物资保障,为全市工业企业发放防疫物资口罩27.5万只,抗原检测试剂77.2万人份。

安全督导进企业。认真开展安全生产大排查,为企业发放各类《事故隐患排查指导手册》等相关材料300余份,加快推进隐患排查治理。指导企业开展对重要设备设施、危险性较大作业场所和重点岗位隐患排查治理工作,督促行业经营单位严格落实疫情防控措施,强化安全生产主体责任。

全心全意优服务,一心一意抓发展。通化市依托“服务企业月”活动增动能、促长效,经济运行“稳”的格局稳步形成,“进”的因素不断积累,发展活力和内生动力进一步增强。



↑政务服务,惠企利民。陈凤伟 摄

→进项目、问需求、解难题。刘洋 摄

↓通化保利罗兰香谷二期项目建设现场。李铭 摄



绿色转型 振兴有我

创优营商环境 力促项目发展

通化市住建局为企业办实事解难题

本报讯(赵承奇 记者隋二龙 李铭)“允许使用保函的形式替代预售监管资金,解决了企业资金周转难的问题。由于是新业务,市住建局的工作人员细心为我们讲解、服务,真是全心全意为企业办实事。”

践行“政府围着企业转,企业围着市场转”理念,通化市住建局以市场主体需求为导向,强化服务意识,坚持综合施策,打好优化营商环境“组合拳”,让一流的营商环境成为当地助推项目建设、助力高质量发展发展的亮丽底色。

连日来,探访通化市各项目建设现场,到处是机械轰鸣、聚力奋战的建设场面,展现出项目发展拔节而立的昂扬激情。

在通化保利罗兰香谷二期项目建设现场,抢抓夏日施工黄金期,300多名建设者同时施工,每天都有新变化。

“项目建设期间,针对企业不懂的业务,市住建局市场处工作人员耐心指导讲解,备案手续做到即来即办、从不拖延。为缓解企业资金压力,按照省委、省政府办公厅《关于应对疫情影响支持服务业健康发展的若干政策措施》,迅速将商品房预售监管资金比例调整为3%,帮助企业多提取使用监管资金700多万元,实实在在助力项目发展。”

全力优化营商环境,通化市住建局脚踏实地、务求实效,通过优化审批流程、压缩审批时限、不断改革创新等,进一步释放市场活力,为项目建设注入澎湃发展动能。

跑出网上审批“加速度”。依托省住建厅平台和省工程审批系统,开展全流程线上审批服务,在线审批率达100%。积极开展并联审批,全面启用施工许可证、竣工验收备案表电子证照和消防验收、备案电子文书,实现企业“最多跑一次”或“零跑腿”。

精简流程,按下审批“快捷键”。针对社会投资低风险工业类项目实施“一站式”办理施工许可、“一站式”办理竣工验收,审批时限压缩至12个工作日,审批事项减为10项。针对城镇老旧小区改造,精简合并工程建设和施工许可手续,审批时限压缩至27个工作日,审批事项减为8项。施工许可申请材料由15项精简为7项,企业只需



通化市佟江北岸项目建设现场。刘洋 摄

上传电子版申请材料即可。将质量、安全报监与施工许可合并办理,切实提高审批效率。

联合验收,优化服务再升级。按照“一家牵头、一口受理、并联审批、限时办结”的原则,对多事项验收的项目开展联合验收。组织自然资源、人防等单位统一进场核实验收,统一出具验收意见。2021年,共为24个项目开展了联合验收,联合验收率达100%,并列全省第一。

升级扩容,打造高效“互联网+”。协调供水、排水、燃气等市政公用服务企业统一进驻政务大厅,为工程建设项目提供“一站式”办理服务。积极推行“互联网+用水用气服务”,实现水、气报装、查询、缴费等业务全流程网上办,服务效能再提升。

据了解,目前通化市住建局将全系统25项行政许可事项,全部确定为“最多跑一次”事项,纳入市政务大厅集中管理。建立完善《通化市住建局行政审批优化政务服务八项制度》,推行首问负责、一次性告知、预约服务、延时服务、限时办结等举措,实现服务受理“零推诿”、服务过程“零差错”、服务事项“零积压”、服务方式“零距离”、服务标准“零投诉”的“五个零”目标。

·走进项目看发展·

构筑特色文旅新高地

——写在通化关东里项目建设提速快进之际

本报记者 隋二龙 裴虹葶

千帆竞发东风劲,百舸争流势如虹。进入黄金施工季节的通化市,项目建设“加速”,处处热潮涌动,整个城市跃动着振兴的激情和发展的活力。

3月11日,总投资31亿元的关东里项目正式复工。靖宇山下这片红色基因传承地,再度垒起了特色文旅新高地,深度挖掘通化文化和关东民俗,复原商业老字号和传统老业态,再现民国时期关东重镇的历史风情。

蓄势赋能,扬帆奋进。6月24日,迎着细雨的关东里项目仍在提速快进。塔吊林立、机械轰鸣、车来车往、工人忙碌……一股只争朝夕的建设热情扑面而来,项目雏形已初步展现。

据了解,一期项目为特色街区和城市地下停车场建设,规划用地6万平方米,建筑面积8.8万平方米。此外,二期项目为商务酒店,建筑面积约9.2万平方米。三期项目为旧区改造,建筑面积约29万平方米,主要建设精品住宅小镇、回迁楼及配套基础设施。

“目前,36栋单体建筑物有34栋已经封顶,剩余的钟楼和戏楼两栋建筑由于造型独特、施工技术复杂将在7月完成主体结构。”项目土建技术员谭友告诉记者,各建筑的一层和部分二层的砖墙基本砌筑完成,地下室所有天窗也已经砌筑完毕,进入内墙抹灰工序当中。

项目一期匠心建设的东北特色美食街、人参街等6个区域,以及戏楼、戏台、观景天桥、文化景观雕塑、时代广场等游览观光休闲设施,将再现通化历史老城记忆和关东民俗风情。

如今的新通化站广场,即将迎来融入餐饮、购物、非遗、美食、娱乐、休闲演艺等多种业态的“蝶变”,并通过雕塑互动演绎再现通化城市发展的历史片段,结合特定建筑,拉伸文化空间。

“我们在安全抢抓工期的前提下,更加严格的落实疫情防控措施,作业人员两天一次核酸检测,坚持实名登记扫码。在防疫工作落实做细以后,为了应对雨季,我们开展了穿插作业,提高施工效率。”谭友介绍,下雨天工人进入地下室或者是室内拆模、清理垃圾、倒运建筑材料,为下一步工序做铺垫。通过不断穿插作业缩短工期,目前地下室通风管道安装、电器配套和地上的时代广场基本进入收尾阶段。



关东里项目建设“加速”。王磊 摄

“乍暖还春暖几许,只待旧貌换新颜”。预计10月项目建成后,将与吉林杨靖宇干部学院形成上教下学、功能互补、资源融合的优良发展模式,通化市一个崭新的文旅地标和高端城市会客厅,将实现传统与时尚相接,历史与现实交错。

在加大人手、增加设备、倒排工期、抢抓进度的基础上,该项目坚持科学调配,邀请了设计院常驻工地,不仅能加快施工进度,还能在保质保量的同时达到让建筑物更加美观效果。

“钟楼和戏楼是整个项目的点睛之笔,由于仿古建筑物比较多,我们的技术人员和设计院团队精心研讨,不断论证,将木制建筑的塔楼改为钢筋混凝土材料,让建筑造型别出心裁,这是一种新尝试也是新挑战。”谭友信心十足。

沉睡在靖宇山下的土地将在百姓的期许中苏醒。届时,由杨靖宇烈士陵园、东北抗联纪念馆、吉林杨靖宇干部学院及关东里项目共同组成的红色文化旅游集群为通化持续奏响振兴乐章。

金江花海:为乡村振兴“锦上添花”

本报记者 隋二龙 裴虹葶

山川如画,绿野生金。“绿水青山就是金山银山”的发展理念在山城通化有着生动实践。

近几年来,“到东昌区看花”已经成为时尚,“美丽”的背后是全市着力推进实施乡村振兴战略,开发乡村旅游,充分挖掘农业的多功能性,促进观光农业发展、拓宽农民增收路径。“花海经济”逐渐成为东昌农业农村发展的新业态,推动乡村振兴高质量发展。

走进坐落在金厂镇夹皮村的“金江花海”,虽然此时由于气温较低、盛花期未至,但游客却迫不及待地涌入“城市后花园”拍照打卡。

每年花海种植鲜花的品种、数量、花色搭配都不尽相同。今年,花海的7个温室大棚培育110万株各色花苗,有“孔雀草”“牵牛花”“步步高”“地瓜花”“串红”“波斯菊”等10多个品种,绽放后期可持续到10月。

今年,花海主景区种植面积约有350亩,花卉品种30多个。环顾景区,目之所及尽是花海“蝶变”:基础设施建设整体提升,停车场面积持续扩大,路边绿栏全部拆除,开花的榆叶梅赏心悦目。

“今年花海变化很大,园区的游览路线换成了彩色沥青路,路两侧我们种植的是海棠花,江坝上也新建了300米可乘凉的长廊,增加了游客休息的区域。由于近期雨水较多,天气较凉,预计7月中旬,这里百花齐放、姹紫嫣红的效果就会显现。”金厂镇武装部部长、旅游项目负责人丁铭告诉记者,围绕主景区,花海新添了海棠、郁金香和樱花,将每年的花期提前到了5月,让游客早早就有花看。同时,主景区的种植品种也做了一些调整,宿根花卉和草花相结合,对面的山上种植了大面积赤芍,不仅增加了观赏性,更增加了经济效益。几个重点打造的民俗也将在今年“上线”。



金江花海,美丽绽放。张铁兵 摄

擦亮乡村旅游名片,东昌区深耕景区优势,下一步,将花海经济与美丽乡村、旅游休闲、度假项目相结合,统一规划,形成整体优势,提高乡村观光农业的知名度。同时,深入挖掘各景区的主题特色,依托花海资源发展餐饮、亲子、住宿及花卉产品的深加工,打造产业品牌,提高花海经济效益。深入挖掘农家美食、休闲垂钓、农事体验等休闲产品,完善旅游度假配套设施的规划设计,选择合适的花卉品种和旅游项目组合,充分体现生态及文化特色。加快补齐花海景区基础设施方面的短板,完善吃、住、行、游、购、娱等旅游要素配套,让游客安心玩、放心玩、有地方玩。