

“魅力朝阳”系列报道——

长春市朝阳区：

奏响乡村振兴“奋进曲”

本报记者 王秋月

一条条乡村柏油马路四通八达，一座座文化小广场筑造“党建大阵地”，一个个最美庭院整齐美观，一项项富民产业落地生根……在长春市朝阳区，一幅幅产业兴旺、农民富足、治理有效的乡村振兴画卷徐徐展开，这也正是朝阳区全面推进乡村振兴的生动画面，围绕着一主六双“六城联动”发展战略，积极推动“五区建设”，在朝阳区委、区政府的正确领导下，实现了乡村蝶变，为打造文旅康养及都市农业融合区、打造绿色宜居示范区奠定坚实基础，让广大农民真正体会到了获得感、幸福感。

唱响村民致富“主旋律”

进入隆冬时节，告别城市喧嚣走进朝阳乡村，这里一片宁静祥和。冬日的村庄，褪去了赤橙黄绿的斑斓色彩，迎来了独属于它的高级色调黑白灰，相比以往的农闲时间不同，现在的现代化农村，冬季也一样繁忙起来，带着乡亲们脱贫致富，大家忙着包黏豆包、做玉米产业，感受着乡村振兴带来的富足和幸福感。

“我是辛屯村土生土长的农民，亲历了辛屯

村翻天覆地的变化，屯内的柴草垛、建筑废弃物、建筑垃圾得到了清理，原有的空地变成了农民喜欢的文化广场，道路由原来的泥泞路变成了宽敞的沥青路面。”采访中，记者遇到了乐山镇辛屯村高家沟子屯村民孟凡庶，他切实感受到了农村翻天覆地的变化，村子里新建了整齐划一的围墙，对路边沟进行了硬化，路两侧种植了树木花草，安装了路灯，实现了绿化、美化、亮化。每个屯儿都设置了集中垃圾处理点，并配有保洁员清理屯内垃圾，做到日产日清，垃圾分类投放。

走访中，村民都对“厕所革命”的改造成果表示认可，其中一位村民表示，“现在我们的生活越来越好了，最贴近生活的就是厕所改造，过去的厕所气味儿大，冬天上厕所特别遭罪，夏天都是苍蝇蚊子不说，还影响环境，现在新修的厕所干净了，方便了，冬天也不遭罪了，党的政策真的太好了。”现在的堆肥池卫生早，变得十分干净，全部都是封闭式的厕所，终于解决了村民们的大问题。

在乐山镇长红村党建广场，这里可以供村民



朝阳区积极推动智慧农业。(资料图片)

们学知识、散步、健身、拍照。广场里设置了雕塑、景观石、健身器材、绿化及文化墙等，营造浓厚的红色氛围。党建广场是集党建宣传、生态休闲等功能于一体，不仅是普及党建知识的新平台，而且是村民休闲运动的好去处。如今，党建广场已成为乐山镇的打卡地。

特色产业遍地开花

村里的环境变好了，那么，农民们更希望提高自己的生活质量，如何让农民们的收入多一些，这就需要产业带动，村子里的人才回来创业，就能通过人才来激活产业，从而带动就业。“作为一名农民大学生返乡创业，我要用新思想为乡村振兴注入发展活力。”长春市秀辉米业有限公司销售经理倪雪健表示，“乡村振兴开展以来，朝阳区政府、朝阳区农业农村局、乐山镇政府对企业的发展提供了很大帮助，公司现在订单‘饱满’，生产线处于满产状态。”倪雪健说。

据了解，倪雪健所在的公司占地面积15000平方米，作为一家农业类创业型企业，采取“公司+合作社+家庭农场+生产基地+商超”的产业化经营模式，发展私人订制、土地认养、稻田养蟹等多种立体种植模式，全面开展有机大米自产自销、订单种植、合作种植、合作开发的稻米发展新领域。公司发展得好，也有效带动了就业，目前吸收了村里50多名村民在厂里工作，村民可以就近打工，不用再远走找活干，工作也较为稳



朝阳区乐山镇辛屯村打造成生态宜居的美丽村庄。(资料图片)



朝阳区推动企业打造返乡的产业链带动村民就业。(资料图片)

定。“产业振兴是乡村全面振兴的基础和关键，我们公司想通过振兴朝阳农业经济，带领更多的村民一起致富。”倪雪健表示。

“产业振兴，筑牢发展根基。有‘颜值’，更要有‘内涵’。”朝阳区农业农村局副局长陈禄表示。乡村要振兴，产业是基础，朝阳区积极推进一二三产业融合发展，努力实现“农村有景可看，农民有活可干，农业有钱可赚”的美好愿景，现有省级农业龙头企业3家，包括长春之杰食品有限公司、吉林省德泰饲料科技发展有限公司、长春市秀辉米业有限公司，通过产业化联合体带动3000余户农民就业，每年户均增收2000元。

乡村发展未来可期

环境宜人，构筑发展“底气”。按照“一村一景”的思路，朝阳区打造出了一批美丽乡村。安装路灯2362盏、打造文化广场37个、建设村口景观22个，美化景观31处、新建宣传栏61个，新建



朝阳区的农民今年又迎来了一个大丰收。(资料图片)

加强和创新社会治理，重点在基层，难点也在基层。长春汽开区规划面积110平方公里，现规划133个小区，其中，弃管小区28个，占比21%，针对这些弃管小区，如何在实践中推进社区基层治理？如何做好无物业小区的党建工作？如何改善居民的生活环境？

聚焦这些问题，长春汽开区以服务基层、服务群众为导向，以“幸福小区”创建为抓手，在实践中摸索规律、总结经验，探索建立了“红色牵引、机制聚合、建设推动、服务凝聚、自治共享”的治理新模式，打通服务群众的“最后一公里”，形成了弃管小区治理务实管用的做法，推动基层治理能力和群众幸福感的双提升。

建强小区党支部 “红色堡垒”激发“新活力”

一个支部就是一座堡垒，一名党员就是一面旗帜，破解弃管小区治理难题，建强支部堡垒是首要，今年以来，汽开区以小区党支部为支点，发挥小区党员杠杆作用，使党组织体系全面延伸到小区和楼栋，延伸到群众的家门口，形成“一个党员温暖一个楼栋，一个支部幸福一个小区”的良好工作格局。

建立“红色堡垒”。汽开区按照“地域相邻、居民相近、便于管理、利于服务”的原则，将90个独栋楼、老旧散小区划分28个小区(片区)，建立功能型小区邻里党支部28个，由区、街、社区三级党员干部任支部书记、委员，并吸收离退休党员、在职党员加入支部，示范带动小区居民参与基层治理，凝聚强大的群防群治力量。

建立组织体系。汽开区通过建立“社区党组织—小区(邻里)党支部—楼栋党小组—党员中心户”的四级组织链条，社区“两委”党员任支部书记、下沉干部任第一书记，负责小区支部建设、党员教育管理、小区社会治理，纳入网格党组织综合考评，已初步实现一管到底、同频共振、联合发力的治理体系。

建立议事模式。发挥党员干部在解决居民诉求和矛盾问题中的“熟人优势”和“骨干作用”，汽开区开启“党建+议事”新模式，在弃管小区构筑“红色驿站”“居民议事亭”等，鼓励居民走出家门、共商议事、群策群力，共同参与小区治理，共同协商解决与居民生活息息相关的问题，为筹建业委会、引进物业，摆脱弃管夯实群众基础。



前程街道开展志愿服务活动。(资料图片)

加强基础设施建设 “老居民”享受“新生活”

“小区环境变好了，人们的生活也更加便捷了。”随着“基础类”“完善类”和“提升类”工程整体进度的不断推进，汽开区弃管小区的整体环境得到进一步改善，特别是今年以来，汽开区从加强弃管小区生活设施配套建设入手，对弃管小区周边环境进行全方位、立体化改造升级，一个个老旧小区华丽“变身”，“颜值”不断提升、“内涵”不断丰富，居民生活品质在小区“有机更新”的同时，也实现了“提档升级”。

小区“管起来”。各街道党工委牵头，积极争取多方资金支持，通过“自筹资金建、机关支持建、包保支援建”等方法，投入30余万元，为部分弃管小区加装铁艺围栏和电子大门，加装



锦程街道38B街区党建文化广场开展“升旗+微宣讲”活动。(资料图片)

机动车栏杆装置，严控非本小区人员车辆流动，既为疫情防控构筑了“防火墙”，又赢得了居民赞誉。

道路“平起来”。弃管小区路面多年失修，凸凹不平、雨天积水、雪天路盲，给居民出行带来很大不便。各社区根据小区路面情况，按照轻重缓急排序修缮，街道党工委积极争取管委会建设部门、城市管理部门、辖区工程建设公司等支持，分批分期修复路面4000余平方米，一



重新打造后的东风街道教师楼小区广场焕然一新。(资料图片)

并解决污水处理、垃圾站点等31个问题，使小区面貌焕然一新。

院落“用起来”。因地制宜丰富居民娱乐设施建设，投入40余万元，修建凉亭、花园、棋牌桌、谈心亭等，为居民提供良好的休闲环境。

楼道“亮起来”。在全区范围内广泛征求弃管小区实事项目、居民微心愿，协调国家电网、电业相关部门，维修楼栋声控灯200余盏，让所有弃管小区楼栋真正亮起来，让居民享受到实实在在的治理成果。

提升服务管理水平 “建阵地”打造“温馨港”

随着弃管小区环境的改变，居民对小区管理服务提出了更高的要求，面对居民需求，汽开区做细服务管理，持续改进小区公共秩序，使居民生活品质在小区“有机更新”的同时，实现“提档升级”。

为深入了解居民生活所需，汽开区充分发挥“旗驱”网格员、议事间、谈心亭等党建阵地作用，引导居民说事、谈民心，收集整理居民生活需求和个人意愿，分类建档，列出实事项目清单和“微心愿”，市区街三级包保干部认

解锁群众“幸福密码”

——长春汽开区探索弃管小区治理新模式

本报记者 孙红丽

领清单，全面解决居民所需所盼。

同时，汽开区充分发挥弃管小区“红色驿站”桥梁纽带作用，将党建元素与民生实事充分融合，满足居民多种生活需求。锦程街道28B街区、430小区居民就是其中的受益者，面对小区内发生丢失井盖、车辆被盗等问题，由社区牵头，居民代表共同研判会商，启动党组织服务民生专项经费3.4万元，选取20个点位加装23个监控设备，实现小区监控全覆盖，给居民吃下“定心丸”。

针对疫情防控，弃管小区全面落实部署要求，每栋楼确定1名社区工作人员和1名下沉干部，楼栋长、单元长积极配合，动员居民相互监督、主动报备，快速排查流动人员。不仅如此，市人大、市财政局、市残联等7个包保部门深入小区邻里党支部，开展疫情防控工作，作出了积极贡献，极大地调动了居民志愿服务积极性。

引导居民参与自治 “共治”建设“大家庭”

“微光如炬，汇聚星河”，弃管小区治理需要群众的参与与支持，让居民真正成为小区建设管理的主人，汽开区通过动员居民自治，不断增强共建共享意识，开创了共治共建共享治理新局面。

健全自治体系。按照“强化居民自治，推进小区治理，建设幸福家园”这条主线，建立“小区(邻里)党支部+物业管理委员会+志愿者+党员中心户”“四级共治”模式，制定“居民提事、楼栋议事、会议定事、联动办事、群众评事”的“五步”协商共治机制，将居民“聚起来”召开听证会，鼓励居民为小区建设积极建言献策，让居民充分参与小区居民事务的协商议定，增强“主人翁”意识，强化居民“共建美好家园、共享发展成果”自治意识，不断汇聚弃管小区治理群众力量。

充分尊重民意。汽开区结合各小区实际组织召开居民代表会议，围绕建立保洁管理新体制、保洁队伍的职能、服务范围、收费标准、费用支出等问题征求居民意见，居民畅所欲言提想法，会后综合完善方案，最后通过居民代表大会的方式，共同商议通过，组织实施。

随着小区环境的改善、管理的跟进、实事项目落地，“微心愿”兑现，居民对社区党组织、小区党支部满意度增加，参与小区环境建设热情持续增强，汽开区顺势而为，引导居民遵守《市民公约》，建立卫生监督、志愿服务、安全巡视等管理和服务队伍，通过带头认养树木、维护健身器材和公共设施，提高居民维护环境的主动性和自觉性，显现环境建设和管理带来的良好后续效应。

小区服务连着民生，汽开区充分发挥党建引领作用，深入服务基层、服务群众，利用社区资源，依靠居民力量，拓宽自治思路，让弃管小区充满温暖，成为群众的幸福港湾。

