

# 幸福有质感 生活更美好

## ——长春高效推进文明社区(小区)标准化创建

本报记者 王焕照



长春市各创建单位不断提升小区品质,增强群众幸福获得感。

城市因文明而美丽,文明在城市中闪闪发光。一段时间以来,长春市在全市开展“文明长春12月·社区(小区)标准化创建”活动,围绕公益广告展示、野广告整治、楼道堆积物清理、垃圾分类、空中飞线治理、消防安全、文明养犬等开展专项整治行动,全面打造文明卫生、安全放心、秩序优良、环境整洁、居民满意的城乡居住条件,人民群众的幸福感、安全感大大提升。

传文明、树新风,当小区改造与“文明”撞个满怀,从“面子新”到“里子实”,再到心灵美,在长春,越来越多的居民在小区改造提升的红利中迎来了方便舒适的新生活。

——提质改造换新,老旧小区实现“逆生长”。

小区的脏乱差变为“洁净美”,家长里短的邻里矛盾纠纷逐渐减少,影响居民生活质量的烦心事越来越少,社区环境更加宜居和谐……谈起二道区东惠街道英俊社区教师楼小区,居民总是万分感慨。谁曾想,昔日的“弃管小区”华丽转身,成为宜居小区。



长春市高效推进“文明长春12月·社区(小区)标准化创建”活动。

一直以来,该社区让群众以“人”为基础,延伸组织触角,健全小区组织建设,组织小区内12名离退休党员成立“弘英”小区党支部,发动15名居民骨干组建“红色友邻”志愿服务队伍,为每个楼栋建立居民微信群,收集居民问题诉求。

本报讯(记者孙红丽)近日,长春市城市管理部门有序开展市容环境秩序综合整治,对城市空间做“减法”,推进市容环境问题“减量”,为市民营造干净整洁、和谐有序的城市环境。

9月末以来,长春市环卫系统对全市各条快速路及主次干道、各大繁华商圈、各大宾馆、酒店、旅游景点及周边区域开展了多轮次彻底清扫作业,降低地面含尘量,减少落叶滞留时间;在火车站、客运站等处实行24小时保洁工作制,延长183座环卫部门自管公厕开放时间;对全市126个景点及160处秋菜销售点进行“全天候”保障,增派保洁人员、增加巡回保洁频次、延长作业时间;深入背街小巷、居民庭院清理垃圾杂物,对临街雕塑、公益宣传板等“城市家具”开展清洁作业。

秉承“整治问题、释放空间、优化环境”原则,长春市城市管理部门加强对各类影响城市形象品质的市容环境秩序问题进行集中整治。依法清理街路两侧、开放式居民区、停车位等公共区域各类堆放物;对沿街围挡进行全面排查,按照“拆除一批、规范一批、清洁一批”整治方式,已拆除围挡33处;对户外悬挂的各类宣传条幅、落地广告牌、橱窗字、非法小广告进行彻底清理;清理占道经营2100余处、露天烧烤179处。

全面加强秋菜上市管理,采取分散设置、多点位、少摊位的办法,设置秋菜销售点位160个,提前设置标识牌,注明街路名称、场地范围、经营时间及相关管理要求。

对照问题,认真梳理,做到不解决问题不撒手。对教师楼小区实施基础设施改造,在小区内清理地锁地桩30余个,清除“三小”10余处,铺设沥青路面700平方米,方砖约1万平方米,修建花池3个。在小区出入口增设2处道闸,3处居民出入便门,安装32个监控摄像头,重新规划设计停车位100余个,实现小区面貌焕然一新。

同时,该社区还通过发挥志愿者队伍作用,组建了“小区便民服务队”“小区卫生清理队”“小区理论宣讲队”“红马甲巡逻队”“家庭园艺服务队”,将服务终端下放至最末梢,让优质、便民服务离群众更近,切实通过实践活动提升社区(小区)的文明形象。一个整洁、规范、文明的社区环境呈现在百姓面前。

——问需问计问效,老居民成为“点单人”。

“像经营自己家庭一样经营小区,这是东关十委大院小区打造文明小区的秘诀之一。”作为十委社区探索创新居民自治模式的带头人、见证者,二道区东关街道十委社区党委书记林静如是说。

据了解,十委大院小区位于东关街道十委社区辖区,由两栋居民楼组成,共有居民110户,300余人。2017年10月,居民自主协商将小区更名为“十委大院”,通过党建引领、典型带动、文化植入和共治治理“四个关键”,探索出基层小区治理新模式。

该社区坚持做实民主协商,广泛吸纳不同层面的居民共同参与小区创建,让居民群众发言有场所、利益协调有实效。重视发挥“三会”即听证会、协调会、议事会的自治机制,解决小区旧城改造、停车难、广场设计等居民关切问题中,无一例外均召开“三会”,赢得居民广泛认同。“十委大院”居民自治模式入选了全国城市基层党建创新案例,并在辖区范围内复制推广。

道路平坦整洁,车辆停放有序,居民们在广场上健身聊天,一片祥和……改造的是环境,凝聚的是民心。改造前“问需于民”,改造中“问计于民”,改造后“问效于民”,把小区改造工作做细做实、做到居民的心坎上。作为党委探索实施居民自治管理的试点,如今的“十委大院”不仅从一个院扩充到五个院,还成为长春市的“网红大院”,每一位居民都对自己是“大院人”感到自豪。

——“升旗小区”火热出圈,老地方有了新氛围。

宽城区柳影街道富丰家园小区是棚改回迁小区,共有8栋楼,现有居民483户,人口1500人,居民结构大多数为回迁户、低保户、无固定工作人群。回迁之初的这里,邻里

关系陌生、物业服务质量不高,小区治理矛盾凸显。柳影街道党工委深挖小区老党员、老骨干,建立小区邻里党支部,以“升国旗”凝聚信仰力量,推动小区精细治理。

提到该小区的升旗仪式,大家都会想到这里的“国旗奶奶”。富丰家园小区党支部书记张秀英,在这十年多的时间里,用浓厚的家国情怀带领小区居民升国旗、聚人心,建支部、促和谐,以退休不退岗的执着精神,坚持带领党员为居民办实事、办好事,让回迁小区成为远近闻名的“升旗小区”,她也被大家亲切地称为“国旗奶奶”。

升国旗聚民心。2012年1月,寒风中,张秀英与老伴在富丰家园小区广场举行了第一次升国旗仪式。自此十年多时间,更迭3代旗杆、40余面国旗,参与升旗人数逾10万人次,学校、银行、医院等单位纷纷前来,把富丰家园小区当作爱国主义教育基地,越来越多的人开始关注并参与到小区建设管理中。



富丰家园小区党支部书记张秀英带领小区居民升国旗。

挖掘骨干筑堡垒。在街道社区党组织的指导下,富丰家园小区于2012年6月正式成立党支部,由张秀英担任党支部书记。小区党支部把工作拓展到楼、延伸到户,组织骨干党员、小区“三长”常态化开展“敲门行动”,主动摸清小区群众“急难愁盼”,建立小区治理“问题清单”“服务清单”“居民群众”“督评清单”三项清单,组织有专业特长的党员群众开展线上线下治理服务,让居民的“大事小情”不出小区就能解决,实现党建引领服务群众全覆盖、无死角。

小区改造提升后,在张秀英的带领下,形成了颇具特色的“邻里文化节”,丰富了居民的精神文化生活,推动共建单位出资建设300平方米“富丰家园邻里中心”,居民的幸福感和满意度大幅提升。同时,这里的网格党群服务站功能比较完备,可以提供“燃气卡充值、保险”等12项零跑代办服务,有效满足了老年人、残疾人等不同群体的服务需求。

小区内还陆续涌现出“浇花王”“理发师”“巧手杨”等志愿者,他们在张秀英的带领下,维修旗杆、给孤寡老人理发、组织义务巡逻等,活跃在小区的每一个角落,守护大家的幸福。

当文明成为了名片,老旧小区也能焕发出蓬勃的生命力。系统谋划,一线推进,常态长效,长春市不断提升城市品位,增强人民群众幸福感获得感。

## 世纪大街快速路桥下部分路段恢复通车

本报讯(记者孙红丽)近日,世纪大街快速路工程(营口路至昆山路)桥下主路双向6车道通车,过往车辆通行顺畅,市民纷纷为该路段开通点赞。

“我家住在万象府,这段路是我每天上下班必经之路,开通前每天都要走辅道,车多路窄,很不安全,主路开通后顺畅多了。”市民路浩告诉记者。住在世纪大街附近的市民孙华章对于该路段开通也表示满意:“之前上班要40分钟,现在20分钟就能到单位了。”

世纪大街快速路工程,起点自由大路,终点生态广场,全长12.6公里,双向6至10车道,设计时速80千米。目前,世纪大街与南湖大路交会路口、世纪广场、世纪大街与浦东路交会路口已开放;世纪大街与昆山路交会路口

预计14日开放;世纪大街与长沙路交会路口、世纪大街与南通路交会路口预计18日开放;世纪大街与营口路交会路口、世纪大街与珠海路交会路口预计20日开放交通。

世纪大街快速路自由大路至生态广场高架桥主体结构贯通,正在进行桥梁附属结构护栏、桥面铺装、照明和标志标线施工。世纪大街快速路工程建成后,将完善“两横三纵”快速路体系,实现东部快速路、南部快速路与四环路快速转换,优化东部城区路网结构,增加净月高新区与主城区快速连接通道,改善世纪广场交通拥堵现状,提高世纪广场通行效率,提升东部城区交通运行质量。

## 朝阳区桂林路商圈升级改造增添“烟火气”

本报讯(记者王秋月)“长春那么大,我们去吃吃看”“奔赴一场长春美食之约”“在人间烟火里,寻找那一份热爱”……近日,长春市市民惊喜地发现,已经施工近8个月的朝阳区桂林路商圈升级改造已经接近尾声。一组组醒目的标语、形态各异的街景小品、色彩明丽的墙体彩绘、流光溢彩的灯廊灯塔都充满了各种时尚元素。经一番精心改造提升的桂林路商圈,已经洋溢出长春人记忆深处的最美人间烟火气。

这里的烟火气是甜蜜的。同志街与桂林路交会的西北角,朝阳区精心打造了“记忆是甜的”主题雪糕造型矩阵。看到雪糕造型矩阵,“长春饭店小奶油雪糕”的美好滋味立即被唤醒,那是长春的味道,也是不少长春人记忆中最甜蜜的童年。

这里的烟火气是浪漫的。桂林路上的“初遇”互动座椅装置,被设计成大蛋壳的模样,这别致的造型是街拍的天然相框,热恋情侣和时尚达人纷纷驻足“打卡”。“大蛋壳”还不时念叨着:“各就各位,坐好了,让我们出发,来一场浪漫的邂逅之旅……”

这里的烟火气是多元的。“以前来桂林路只是逛街、

品尝小吃或喝咖啡,现在来这里相当于把品美食和轻旅游结合起来,在这里走走很开心,桂林路也更有意思了。”在长春大学的蔡同学说。

这里的烟火气是长情的。市民张先生在桂林路商圈附近生活了30多年,对于近几年家门口的变化,他真挚地说:“街道改造项目美化了人居环境,我感觉生活的幸福正在加倍!”作为桂林路商圈改造的亲历者和受益者,商户崔先生说:“我在桂林路这边开店有六七年了,这里改造后变化特别大,吸引了越来越多的年轻人,为我们商户增加了许多客流。”

桂林街道办事处相关负责人介绍,整个改造过程中,他们把各种时尚元素贯穿到路灯、座椅、花箱、彩绘、口袋公园等设施中,为人们呈现具有长春特色以及国际艺术审美视野的地标性景观。目前项目提升工作已经接近尾声,还有少量主题互动装置仍在搭建。“10月中旬工程将全部完工,桂林路也将以崭新的面貌与广大市民见面,这也是本次商圈升级改造的亮点。在二期建设中,我们将以文化赋能‘新商业、新文旅、新模式’持续为文旅消费提供‘漫生活’目的地。”

『小单元』撬动『大治理』

## 双阳区抓党建引领小区治理蝶变升级

本报讯(记者孟凡明)“提高社区治理效能,关键是加强党的领导。要推动党组织向基层延伸,把基层的工作做好,这样才能‘任凭风浪起,稳坐钓鱼台’。”治理重心下移到小区、资源力量下沉到小区、服务重点倾斜到小区,双阳区深入贯彻党中央和省委、市委关于推进基层治理体系和治理能力现代化决策部署,抓党建、抓治理、抓服务,构建起共建共治共享的基层治理新格局。

党建引领,聚焦基层,绘就小区共建共治“同心圆”。把“人”作为强化小区治理的最大变量,把党的领导作为小区共建共治的金钥匙。将支部建在小区里,持续织密上下贯通的组织体系,积极构建“街道党工委—社区党组织—小区党支部—楼栋党小组”组织链条,推动党的组织触角向小区延伸,激活神经末梢。让干部深入小区中,深入落实“四级包保”“双包保”“双报到”制度要求,进一步健全机关单位与居民小区共建共联共促、平急结合等工作机制。把工作落到小区里,扎实推进“幸福小区”“创建“八大行动”,细化制定104项措施举措,采取联系群众找问题、联系问题立项目、联系项目定单位、联系单位抓落实“四联”工作法,努力让小区有变化、居民得实惠、服务上水平、群众真满意。

要“面子”也要“里子”,多元共治构建小区治理“四梁八柱”。聚焦破解治理难题、提升小区建设水平,破旧立新开展小区治理专项行动,发挥部门单位职能和资源禀赋,深化开展“4+4”专项行动,围绕小区“安全、深化、架空线、四乱现象、环境清理”开展四项整治行动,聚焦小区“文化惠民、志愿服务、平安建设、物业服务”开展四项提升行动,全方位推进小区治理工作。改善小区生活环境,重点实施“美化亮化”行动。提升小区安防水平,组建小区应急队伍。激发小区自治活力,组织开展民情恳谈会、建议征集会;优化小区“三长”和志愿者队伍建设,实施志愿服务积分管理,让小区治理工作由“居民看”变“居民干”,群众积极性、参与度显著提高。

奏响小区服务“主旋律”,打造为民服务“雕梁绣柱”。坚持把“群众满意、百姓有感”作为出发点和落脚点,强化红色阵地赋能,综合考虑群众活动范围和阵地辐射半径,有效整合有关部门基层工作站建设投入,通过自主改造、共驻共建等方式,建设高标准小区党群站,更新小区公共生活空间。强化定向服务赋能,开展党员包户聚民心、部门进社区强服务活动,针对小区小区需求,推动部门单位建立“共享”服务清单,系列服务进小区活动,掀起下沉服务热潮,点亮居民美好新生活。强化群众活动赋能,牢牢把握群众主体地位,举办“端午粽飘香”“同心共建庆六一”“睦邻趣味运动会”等活动近百场次,促进党群之间、邻里之间密切联系,让群众凝聚在党组织周围,营造和睦邻里氛围,不断增强居民群众获得感、幸福感。

国网长春供电公司:

## 开展党建+护航秋收安全用电活动

本报讯(徐海东 记者王焕照)连日来,国网长春供电公司组织党员服务队深入各乡镇田间地头、收粮现场开展安全用电宣传和义务隐患排查,对涉及秋收用电的线路、设备进行“把脉问诊”,确保农户秋收期间安全用电。

结合秋收工作,该公司提前安排部署农业生产用电检查,统筹制定检修作业计划,落实安全措施,强化现场管控,加强监督检查,确保指挥系统畅通,作业组织有序,作业时间合理,人员安排适当,物资供应到位。

深化隐患排查治理,严格落实隐患排查治理任务清单。按照“管专业必须管安全”的原则,各级专业人员认真执行设备隐患排查重点,切实做好本专业领域的安全宣贯、排查组织、建档梳理、整治实施、检查验收等工作,闭环排查整治各项隐患。同时,还组织党员志愿者积极对接农户开展上门服务,为秋收用电报装业务开辟绿色通道,为粮农秋收提供可靠保障。合理安排电网运行方式,完善保电措施和应急管理,提前做好物资储备工作,及时消除隐患。深入粮食收储企业,针对粮食装卸、卸、储等设备用电安全作业进行指导,切实为农户秋收保驾护航。

国网农安供电公司:

## 农忙时节抓“三保”

本报讯(张鹏 记者柳青)为确保秋收时节辖区广大用户可靠供电和用电安全,近日,国网农安县供电公司充分发挥党员先锋模范作用,组织共产党员服务队跟进秋收,保用电,保安全,保服务。

为全面保障秋收期间用电安全稳定,该公司专门成立了秋收“三保”工作小组,以党员服务队为主力,上门给农户们提供用电设备安全检查服务以及安全用电知识宣传。小组成员分片包区,实行责任制划分,强化农户集中收割区域安全用电管理,确认安全警示标识醒目、无损,对临时用电、线路设备进行精细化巡视,杜绝私拉乱接、违章用电等不安全行为,早发现、早处理,多措并举高质量开展秋季保电服务工作。为应对时段性用电波动,在农忙时节,该公司“三保”小组负责人表示,各供电所将结合实际巡视情况,对作业集中的台区电压与负荷进行调整,提高农户设备与线路设备运行稳定性。

接下来,该公司还将继续加强涉农线路的巡视排查力度,做好“供电+能效服务”,全力推动“三保”活动持续开展,护航农忙时节安全可靠用电。

营造干净整洁和谐有序的城市环境

长春城管部门大力推进市容环境秩序综合整治