

接地气

公厕“提标”方便百姓



吉林市城管局环境卫生管理中心正在开展对标学习“示范公厕”活动。(资料图片)

本报讯(韩昆焯 记者张慧勇)拓宽狭窄的公厕门,避免进出人员...

位于船营区松花江畔的临江游园内,有一处公共厕所。原来其男厕入口设计狭窄...

吉林市城管执法局在开展管理提标便民服务活动中了解到这一情况,当即安排对这一处公厕进行升级改造...

负责管理公厕的该市中心环境卫生管理中心着力推进“服务提标”工作,建设标准规范一流公厕...

管网维修解民忧

本报讯(郝硕 记者王忆潼)近期,有读者给报社留言,反映自家小区供水和水质问题...

解放街道党工委了解到百姓用水困难后非常重视,成立了由街道办事处为博文花园供水管网改造维修工程...

建设“五小”关爱职工

本报讯(温丽香)为推进“我为职工办实事”实践活动,增强工会组织对员工的吸引力...

该公司为小书屋配置图书,开展图书漂流活动,借助“书香国网”让职工在阅读中“充电”...

据悉,该公司通过优化职工休息、学习、就餐环境,引导员工及时调整、释放心理压力...

营造平安校园环境

本报讯(盛芯苈)为增强青少年法治观念,营造平安稳定的校园环境,最近,抚松林区基层法院...

在课堂上,左字森从防走失防拐骗、杜绝校园欺凌、生活中的安全问题三方面入手...



日前,国网松原供电公司员工王柏强到金钵商场检查工器具使用情况,确保用电安全。(吉翔泽摄)

民宿创业,赢在“借力打力”

本报记者 苏宏梅 王忆潼

本期关注

如今,远离喧嚣、回归田园的低成本旅游渐成时尚。这为民宿业发展带来新机遇...

依托乡土风情 借力县乡规划之力

靖宇县花园口镇的花园新区特色民宿从无到有,如今已经小有名气。花园新区是借附近的高速公路工程迁民居之机...

花园新区内配建有图书室、咖啡吧。紧临的星空共享农场,夏季是亲子活动、露营听歌消夜的娱乐之地...



靖宇县花园口镇花园口村的民宿一角

花园口镇镇长聂子涵介绍,近年来,靖宇县花园口镇全面融入长白山北部生态经济示范区...

花园口镇民宿的特色和优势明显:一是自然生态优势,松花江上游江段,水质很好,两岸风光奇秀...

据悉,靖宇县近两年在松花江畔的映山红广场举办的夏季音乐节,也为附近的花园口镇民宿带来了客流...

融入传统手艺 借助文创之力

靖宇县城郊的皇封参社区,早年被称作“一参场”。但如今,这里最出名的不是参业,而是陈大勇师傅的创意木工坊...

最初,木工坊就是单纯地做原木风格的家具,同时提供这个木工工艺的的教学培训。后来通过网络吸引了从全国各地来的年轻学生和从事木工行业的手艺人...

“木偶”是陈大勇的徒弟之一,“木偶”是她的网名。她告诉记者,自己已在原木生活木工坊学习、生活了两年多...

早先,木工坊的住宿条件很普通,就是东北的大炕,卫生间也在室外。而这种情况,对于从南方来的学员和带小孩的家庭来说很难适应...



靖宇县城郊皇封参社区的木工坊民宿一角

这里学习的学员,提供一个比较舒服、安静、轻松的住宿和生活氛围。”

通过文创活动吸引客流,今年春夏时节,陈大勇带着徒弟和学员们办起了“文创市集”“原木生活市集”等活动...

陈大勇介绍说,皇封参社区是妻子高闻的家乡。9年前,他举家从沈阳回到这个偏远之地,打造了原木生活木工坊...

择居旅游胜地 借助品牌辐射力

在万科松花湖度假区附近办民宿,显然借助的就是万科做旅游度假项目的品牌影响力。度假区内的自营民宿有很多...

万科松花湖度假区位于吉林市丰满区的大青山下。这里冬季有亚洲闻名的松花湖滑雪场在运营,夏季则可赏山花、爬青山,消暑纳凉...

聊到做民宿的经验,贺佳觉得选择依托大品牌,试错成本会降低很多。比如万科度假区这里的配套很完整,别墅周围的环境氛围十分适合度假...

通过以上走访不难看出,民宿经营讲究天时、地利与人和,须兼顾生态、资源、文化的可持续性发展,学会借势、独具匠心,最为关键。



松花湖度假区附近的民宿小别墅一角

律师信箱

旅游过程中遇到法律纠纷如何处理

1. 旅游过程中,如果遇到法律纠纷,该如何处理呢?

游客跟团旅游时,在旅游景点购买到假冒伪劣产品,要求谁承担责任?《产品质量法》第四十三条规定:“因产品存在缺陷造成人身、他人财产损害的,受害人可以向产品的生产者要求赔偿,也可以向产品的销售者要求赔偿...”

因此,旅游者既可以要求产品的生产者承担侵权责任,也可以要求产品的销售者承担侵权责任。

2. 旅游过程中,遭遇商家恶意涨价谋求差价,消费者如何维护合法权益?《民法典》第五百零九条规定:“当事人应当按照约定全面履行自己的义务。当事人应当遵循诚信原则,根据合同的性质、目的和交易习惯履行通知、协助、保密等义务...”

由违反合同约定擅自涨价谋求差价不当利益的,消费者可以要求商家承担违约责任。

3. 旅游过程中,遭遇商家临时恶意退单的行为,消费者如何维护合法权益?《民法典》第五百七十七条规定:“当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任...”

【上海市锦天城(长春)律师事务所律师尹满】