

吉林经开区：争当吉林高质量发展开路先锋

发力碳纤维产业 让“黑色黄金”更闪亮

碳纤维,21世纪的“新材料之王”,素有“黑色黄金”的美誉。我省作为我国最早开展研制碳纤维的省份,经过50多年的发展,已成为国内三大碳纤维及复合材料产业集聚地之一。今年,我省明确提出要举全省之力支持吉林化纤做大做强,加快培育千亿级碳纤维产业集群。吉林市更是将发展碳纤维产业作为转变经济增长方式、优化产业结构的一项重要战略举措,全力打造世界最大的碳纤维产业基地。

吉林经开区作为我省碳纤维产业主要承载区,牢牢抓住碳纤维产业这个“牛鼻子”,将吉林化纤集团视为辖区企业“龙头老大”,全方位、全天候服务企业。今年以来,吉林经开区专门成立碳纤维办公室,选派工作人员驻点服务、现场办公,高质量、高效率研究解决难题,特别针对招商引资、产需对接、土地保障等关键环节推出一系列强力举措,举全区之力助推吉林化纤做大做强,推动碳纤维产业高质量发展。

捆绑招商,助力企业开拓市场。吉林经开区围绕碳纤维产业专门成立了招商引智工作组,积极搭建交流合作平台,发挥“市场、资源、政策”三大要素的支撑作用。制定《吉林经开区碳纤维产业推进攻坚行动方案》,建立“捆绑招商”机制,采用政企联动形式,实施分区域驻点招商,将招商靶向直指泛珠三角、长三角和环渤海区域,围绕交通物流轻量化、新能源、体育休闲、航空航天及军工等领域,全力抓下游产业拓展。截至目前,累计开展“走出去”“请进来”对接活动17次,与30余家企业和科研院所深入洽谈,促成了中国恒瑞公司“碳纤维汽车轻量化部件”、腾腾科技(珠海)有限公司“碳纤维复合材料航空器壳体”等一批项目签约,有效推动碳纤维市场推广应用。

深研产需,与企业共谋发展。吉林经开区与吉林化纤深度合作,积极搭建产学研合作平台,助力吉林化纤提升碳纤维全产业链科技创



碳纤维碳化生产线。

聚焦“九解一协调” 打造营商环境“升级版”

前不久,在吉林乐斯药业有限公司会议室,吉林经开区党工委主要负责人现场办公,为企业解决发展难题。并一次性为企业发放11本不动产权证证书。董事长陈呈新接过证书后,紧紧握住经开区负责同志的手,激动地连声说“谢谢!”

原来,乐斯药业于2019年从农发行竞拍一停产企业的土地和资产,办理不动产转移登记,形成“死扣”达4年。吉林经开区相关负责人多次协调,采取联动方式,由管委会出具专题会议纪要文件、税务部门出具税务事项说明书、规自分局实施“证缴分离”,使企业在一个月内完成两次不动产转移过户登记。

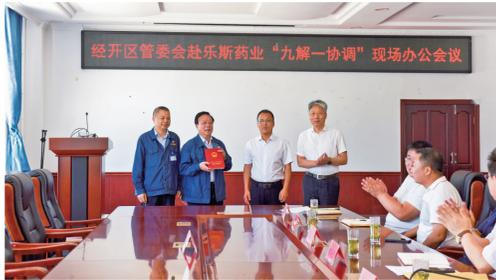
“有了这些不动产权证,就可以办理消防验收、生产许可证等其他手续,还可以抵押贷款,进行新一轮融资,这样二期项目就能早日开工建设,这对我们提高产能、完善基础设施大有帮助。”陈呈新说着拿到产权证后的一系列设想,激动之情溢于言表。

“营商环境只有更好,没有最好。”吉林经开区深刻认识到优化营商环境对于经济高质量发展的重大战略意义,将目光从单纯打造“政策洼地”转向对一流营商环境的极致追求。

今年以来,吉林经开区坚定不移贯彻落实吉林市“九解一协调”工作机制,推动服务企业走深走实,以贴心企业的服务理念、接地气的服务模式,与企业携手并进,为企业高质量发展保驾护航。

建立健全管委会领导班子、中层干部和工作人员三类“知心人”包保企业服务体系,实现规上企业、科技优型型企业、入园统筹型型企业等全域覆盖;强化顶层设计,研究制定《经开区“九解一协调”议事机制》和《经开区“九解一协调”考核评价机制》,依规行政;选派“知心人”常态化与企沟通,服企每月通报全区“九解一协调”工作进展,形成全方位多角度服务企业新常态等……

截至今年10月底,吉林经开区共向各类企



吉林经开区负责人赴乐斯药业为企业送产权证。

业选派“企业知心人”155名,受理问题421个,目前已解决339个,办结率81%。

除了打造高效的服务环境,吉林经开区还着力建设公正的法治环境,解决企业司法援助难题。与吉林市昌邑区人民法院建立法院联动机制,专门成立吉林经开区“九解一协调”司法援助专班,并召开3次专班会议和2次联席会,解决了苏科化学、中染科技、博海生化、葆力化工等17家企业涉及的延期执行、解除限高、破产保全等共计29个问题,保障民营经济高质量发展。

为缓解企业融资难、融资贵等问题,吉林经开区持续深化“银企合作”,扩大“无还本续贷”“信贷贷”等业务覆盖面,并与吉林银行金融办、建设银行吉林市中心支行、吉林银保监分局建立联动机制,联合举办银企对接会,组织21家金融

写在前面

当前,全省上下正字牢把握高质量发展这个首要任务,深入实施“一主六双”高质量发展战略,作为国家级经济技术开发区,如何在勇闯高质量发展新路的征程上展现新担当,实现新作为?

吉林经开区的答案:争当吉林高质量发展开路先锋!争当先锋,吉林经开区有信心、有底气。

从地域上看,吉林经开区在我们省有着举足轻重的区位优势;其地处中欧班列沿线,东北亚经济圈几何中心,长吉图开发开放先导区腹地,北有腾飞之势,南有横托之稳,东有滨江之利,西有对进之便,中有贯通之畅。更坐拥我省首个B型保税物流中心——吉林市保税物流中心,是我省面向全球市场开放的大门。

争当先锋,吉林经开区有决心、有保障。作为老牌工业园区,吉林经开区产业基础雄厚,已形

成精细化工、新材料、生物、医药四大主导产业齐头并进的发展态势。这里建成了国内最完整的碳纤维产业链条,区域碳纤维原丝产能全球第一,碳纤维产能全国第一、全球第二;行业龙头吉林化纤集团入选创建世界一流专精特新示范企业名单,是我省唯一入选的地方企业;吉林高琦聚酰胺材料公司为世界第二、国内唯一的聚酰胺纤维全产业链企业;吉林燃料乙醇公司燃料乙醇产量亚洲第一,正向百万吨级迈进……

征程万里风正劲,重任千钧勇担当。在这片发展的热土上,吉林经开区正踔厉奋发,勇毅前行,争当吉林高质量发展开路先锋,向国家级一流开发区稳步迈进。

破题企业难题 聚力挖潜增效促发展

吉林鑫泰化工有限公司是一家产值达12年之久的老企业。今年5月,吉林经开区招商部门协助企业从江苏引进资金和新项目,决定在原场地再新建一处厂房,“项目”的高速推进,离不开经开区管委会的高效服务。”吉林鑫泰化工有限公司总经理王作说,在办理开工许可手续时,他们遇到缴纳配套费和未办理能源评审手续不允许开工等问题。开发区召开了三次联席会议,协调省里的专家提前踏查现场,超前进行环评备案。

“没想到能这么快,项目6月初就开工建设了,今年年底就能建成投产。投产产值约1000万元,预计明年可实现产值2亿元。”“细数项目推进“时间表”,王作对企业前景满怀信心。

像吉林鑫泰化工有限公司这样的停产半停产企业,吉林经开区共有20户。今年以来,吉林经开区坚持将盘活“双停”企业作为破解建成区开发瓶颈、用地紧张困局的“金钥匙”,以“提档升级、穿窟做实、依法推动、创新盘活”为行动指南,锚定“六聚焦、六破解”,全力盘活全区20户“双停”企业和5个(缓)建项目,全力挖潜增效。

为此,他们成立了“双停”领导小组办公室,制定了《停产半停产企业及停缓建项目盘活攻坚实施方案》,将“九解一协调”与盘活“双停”企业有机结合,实施三级决策、三级包保、派驻“知心人”,做到力量集约、资源共享、信息互通、流程简化、效率提升,着力破解债务务、资金、市场营销、安全隐患整改和企业主观能力不足

的困境,实现盘活增效。一企一策,促“腾笼换鸟”。吉林经开区严守工业立区、产业强区的底线和准则,通过开拓市场、招商引资、股权转让、兼并收购、转型升级等多种方式,实现企业工改工“腾笼换鸟”高质量盘活。目前,吉林经开区成功收储停建8年的福祥食品7.8公顷地块,转供化纤集团连片开发投资建设6万吨碳纤维辅助设施项目;采用“托管运营”的方式盘活康力尔化工,年产36万吨聚胺生产线恢复运行;实施“生产线租用+接管运营”新模式,积极盘活博大生10公顷土地,生物产业链项目各项前期工作正在有序推进;此外,新三特颜料化工、博诚聚业等4户企业由新公司接手盘活,投产后可新增产值6亿元。

一策多用,施创新之法。针对部分贷款拖欠、资产抵押、融资困难的“双停”企业,吉林经开区在对其金融资产、固定资产、无形资产、人力资源等穿透式摸排评估的基础上,对对自身无力盘活但具备市场价值的企业,由管委会与金融机构合作设立专项基金,降低盘活成本,最终形成资产盘活利用、基金滚动增值、发展持续向好的良性循环。经梳理,共有6户企业符合条件且有意向整体转让,盘活后可新增产值20

亿元。

策随企走,做守护之人。借鉴“巩固拓展脱贫成果”做法,吉林经开区采取“摘帽不摘政策、不摘责任、不摘帮扶、不摘监管”的方法,对已盘活企业继续实施三年包保,强化动态跟踪监测,长期助力,避免出现复产后再复产,确保其持续稳定发展。

截至目前,吉林经开区已盘活“双停”企业12户,帮助企业解决难题45项,盘活土地面积103公顷,年度预计新增产值15亿元。

为进一步提升吉林经开区基础设施承载力,增强企业发展后劲。今年以来,吉林经开区持续加大基础设施建设,全力优化资源配置,全面提升道路、电力、工业蒸汽管网等配套设施,为项目建设、产业发展固本强基。

新建吉林路道路工程,目前已经完成道路路基,并随路敷设雨水、给水管线4公里、污水管线约7.1公里、生活水管线4公里;改造完成九江高速路口及松九街的交通流量增长的需要,大大提升吉林经开区基础设施承载力,增强企业发展后劲。

今年以来,吉林经开区持续加大基础设施建设,全力优化资源配置,全面提升道路、电力、工业蒸汽管网等配套设施,为项目建设、产业发展固本强基。

新建吉林路道路工程,目前已经完成道路路基,并随路敷设雨水、给水管线4公里、污水管线约7.1公里、生活水管线4公里;改造完成九江高速路口及松九街的交通流量增长的需要,大大提升吉林经开区基础设施承载力,增强企业发展后劲。

为进一步提升吉林经开区基础设施承载力,增强企业发展后劲。今年以来,吉林经开区持续加大基础设施建设,全力优化资源配置,全面提升道路、电力、工业蒸汽管网等配套设施,为项目建设、产业发展固本强基。

今年以来,吉林经开区持续加大基础设施建设,全力优化资源配置,全面提升道路、电力、工业蒸汽管网等配套设施,为项目建设、产业发展固本强基。

今年以来,吉林经开区持续加大基础设施建设,全力优化资源配置,全面提升道路、电力、工业蒸汽管网等配套设施,为项目建设、产业发展固本强基。



▲施工人员在为智慧灯杆安装地下线缆。▲空中俯瞰九江大路。

强化党建引领 激发基层治理新活力

“大家好,我是小王支书,今天给大家带来我们咱们村的万年黑土地种植的甜黏玉米……”这是吉林经开区九站街道道口村党支部书记王飞日常直播带货的一幕。

“今年年初,我们村打算种植玉米,当时我就产生了通过互联网为村里增收致富的想法。”王飞告诉记者,以党建为引领,九站街道组织各村书记领办合作社,打造鲜食玉米种植+冷冻包装+终端销售产业链,走出了一条“电商+农户+合作社”的致富路。“我每天在线上带货一个半小时,只用了3天时间就把玉米卖光了。”现在,她的抖音有9.3万粉丝,成了电商达人,也成为村民口中的“玉米书记”。

如今,九站街道的鲜食玉米种植订单面积已达42公顷,每公顷鲜食玉米收入约4万元。直播带货“赋能”农业产业,互联网思维下的“党建+”正成为实施乡村振兴的新路子。

针对村里缺少资金支持、单打独斗等问题,吉林经开区九站街道积极探索新型农村集体经济发展模

式,由党工委牵头成立集体经济联合总社,构建起“1+18”经济强村矩阵,共同发展产业项目,以高质量党建引领乡村全方位振兴。

今年以来,联社全面推进“一村一特色”产业项目,以党建为引领的村集体经济“多点开花”;七家子村利用集体储备金成立奥源物业公司,建设七家子农贸市场和饭店,集体经济收入突破100万元;朝阳村大力发展“有机水稻+稻田养鱼”,创建两村特色农产品电商平台,有效打开乡村知名度;头台子村由村书记领办成立劳务派遣公司,预计今年将承接近700人劳务输出,实现营收1200万元……

“去年,我们九站街道村级集体经济总收入845万元,比前年翻了一番,今年估计能再翻一番,达到1700万元!村里有钱了,干群关系也更紧密了。”九站街道党委书记王民慧说,在党支部的引领下,越来越多的村民鼓了“钱包”,满了“口袋”。

吉林经开区始终坚持党建引领,不断探索基层治理的新机制、新模式、新经验,不仅促进了乡村产业的



▲王飞在线上直播推介农产品。▲双吉街道双湖社区文艺汇演。

金秋十月,诗意江城,漫步吉林市经开大街哈大公路,天蓝水透、草坪如毯、红叶似火,“花园式”工厂扮靓城市风貌,“口袋公园”唤起居民“微幸福”,随手一拍都是一幅漂亮的风景照。

作为资历深厚的老工业区,吉林经开区曾经留给人们的印象,一直是“满满工业风”的城市气质。如今,随着城市更新行动的加快实施,吉林经开区的外在形象和内在气质已风格大变。

“这条道以前暴土扬尘的,江边还总有人倾倒建筑垃圾和渣土,今年确实改善不少,看不到垃圾了,环境也干净了,我和家人没事就喜欢沿着江边散步。”吉林经开区九站新城水岸小区的居民张金成说。

今年以来,吉林经开区下大力气开展城市环境卫生综合治理,成立综合整治专班,全力整治环境卫生“死角盲区”,彻底去除“沉疴痼疾”。他们加强城市出入口、背街小巷、铁路沿线等重点部位的作业卫生管理;加强巡查考核力度,增加作业频次;安装高清监控,设立有奖举报,严厉打击违法违规行为,以真真正正助力“无废城区”建设,滨水环境面貌改观。

10月19日下午,在吉林经开区翰林路附近的感恩公园,记者看到芳草茵茵,树木环绕,灌木高低错落,还有凉亭遮阳挡雨。在“雨霖铃”漫步的园林洋告诉记者:“今年夏天这个公园建成后,附近的居民都很开心,在家门口就能锻炼、休闲,是个遛弯儿的好地方!”

为了给居民幸福生活“加码”,吉林经开区按照“绿美家园”要求,组织开展“见缝插绿”“绿色家园,用心呵护”等植

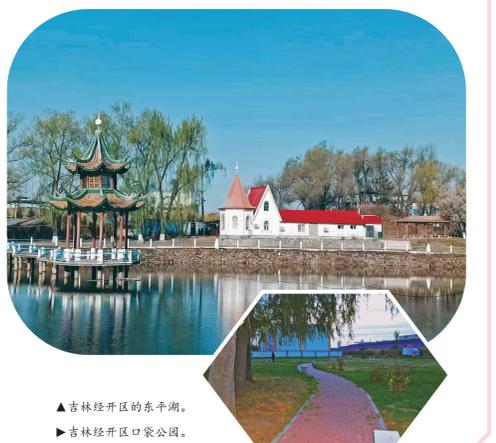
扮靓人居环境 跑出城市更新“加速度”

树活动和街路景观提升行动,完成了4座口袋公园建设。今年以来,累计新增绿化面积24.1万平方米,栽植乔木灌木3.5万余株、草坪9.6万平方米、花卉68万余株,预计11月底前完成乔木栽植7万株,以城市“方寸”之美,尽显民生幸福。

“去年,我们工业数业未停工,但吉林经开区的洁净天数优于全市平均水平。”吉林经开区党工委副书记陈锡红告诉记者,吉林经开区天空蔚蓝,空气清新,绿树成荫,“花园式”工厂林立,老百姓管这叫“开发区蓝”。这一切都得益于吉林经开区对工业企业的严格管理。

加强水质检查监测,开展饮用水水源环境违法问题排查整治专项行动,确保饮用水安全可靠无污染;对重点监管企业、涉在重点企业、危险废物重点行业企业进行现场执法检查,确保污染物稳定达标排放;全面梳理产废企业,对产废和危险废物经营单位实施重点监管,建立“一企一档”;还专门聘请“环境管家”,提供第三方服务,实现了“园区企业安全、绿色、环保、可持续发展”。

深入践行人民城市重要理念,吉林经开区坚持既要宜居,也要宜业、怡人,人居环境,跑出城市更新“加速度”,让群众生活更方便、更舒心、更美好!



▲吉林经开区的东平湖。▲吉林经开区口袋公园。