

长春:以项目建设新突破厚积发展新动能

(三)

一汽弗迪动力电池项目:

打造东北地区首家新能源汽车动力电池生产基地

随着大众对绿色出行的不断追求,电动汽车市场的需求也持续增长。2022年,新能源汽车爆发式增长,年销量达688.7万辆,同比增长93.4%,市场占有率达到25.6%。由于新能源汽车和动力电池在产业链上已形成深度绑定关系,技术不断迭代的动力电池成为产业变革的助推器,动力电池产业链全球化趋势进一步加深,上下游企业更加注重投资与合作。

基于这一发展趋势,中国第一汽车集团有限公司与比亚迪股份有限公司强强联合,携手打造东北地区首家新能源汽车动力电池生产基地,一汽弗迪新能源科技有限公司应运而生。公司重点围绕动力电池以及电池系统、储能电池以及储能系统的开发、生产、销售、电池回收、梯次利用和再生利用等,提供相关售后和技术咨询服务,将电池技术方面积累的经验运用到电池循

环生态。

一汽弗迪动力电池一期项目总占地面积37.55万平方米,建筑面积34.43万平方米,共计4栋主要生产厂房、13栋生产配套厂房及办公楼、宿舍楼、食堂等基础配套设施,2022年8月15日开始正式开工建设,并于2022年年底顺利按期实现厂房封顶。项目按三期45亿瓦时产能规划,每期建设15亿瓦时,预计总投资180亿元,全部投产后可为近60万辆汽车配套刀片电池。一期工程的投产将全力支撑一汽红旗品牌A11 in新能源战略及一汽奔腾、一汽解放新能源发展,并对奥迪一汽新能源项目形成有力支撑。

在一汽弗迪动力电池一期项目建设场地,各项施工作业有序开展。目前pack厂房工艺设备已调试完成,并于7月21日完成首件下线;电芯1线工艺设备已全部入场就位,其中制片车间设备已完成安装,已试制电芯



一汽弗迪动力电池一期项目建设现场。

极片5000米;叠片装配车间及检测车间设备安装完成70%。办公楼、食堂、员工活动中心等配套设施内部装修已完成50%。

聚焦“绿色、低碳、智能、精益、创新”理念,全力打造新能源动力电池基地。以能源

之变革振兴之基,一汽弗迪将积极助力我省和老东北基地汽车产业振兴,做优、做强产业链供应链,加快促进产业集群集聚,持续完善产业生态体系,推动民族汽车品牌在新能源赛道上实现超越领先。



延锋国际(长春)智能座舱项目建设现场。

从一家木模作坊,到位列Automotive News全球百强汽车零部件企业第17位,延锋国际汽车技术有限公司在中国已有85年的发展历史。延锋在全球建有240多个分支机构、14家研发中心,专注于汽车内外饰、汽车座椅、座舱电子及被动安全领域,并积极探索新业务,拥有包括工程与软件开发、造型设计、测试验证在内的完整能力。

聚焦智能座舱与可持续发展,遵循绿色、低碳、循环的发展路径,实现高质量、可持续发展,延锋提供了全方位的座舱解决方案,助力汽车制造商探索未来“移动空间”。此次落地长春的延锋国际(长春)智能座舱项目位于汽开区腾飞大街,总投资1亿元,总占地面积2.7万平方米,建筑面积1.6万平方米。项目始终坚持创新与可持续发展战略,将科技、环保、共赢等理念融入策划全过程,从原材料的包装运输,到内部的生产制造过程,再到最终的交付出库,都致力实现企业生产与合作伙伴的平衡发展,确保资源利用最大化。

项目于今年6月开工,预计11月投入使用。目前正在进行厂房主体建设,预计年底暖封闭,明年即将投产。主要为奥迪PPE平台车型配套生产内饰件,建成后实现年生产10万套汽车座舱的配套能力,年产值1.8亿元以上,年纳税额500万元,年产值2亿元以上。

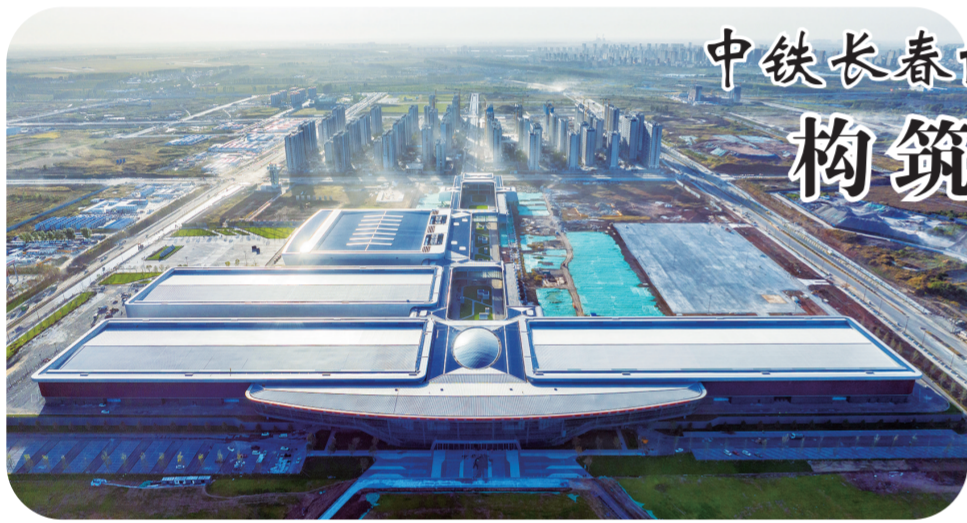
作为全球领先的汽车零部件供应商,延锋致力于为用户提供满足当下和未来驾乘需求的内饰解决方案,重新定义车内的休闲、工作、娱乐方式,主要业务包括仪表盘、座舱、副仪表盘、门板、智能功能件等。公司深度挖掘解读市场需求,全面市场调查,不断更新造型设计与产品开发,并且优化生产制造流程,具备涵盖工业设计、创意设计、市场研究、精益工程、工程开发、油泥模型等完整的能力,自有先进制造装备能力。通过CAE预测并降低后期成本和周期,从发展阶段到量产阶段循环优化,全生产周期智能制造,完备制造工艺及流程,使产品紧跟时代步伐。在可持续发展方面,公司研发各类环保材料,深度对标研究各表面材料,辨识不同排号塑料粒子,大力引进绿色能源,实现全供应链可持续发展。

延锋国际(长春)智能座舱项目:

助力汽车制造商探索未来「移动空间」

中铁长春博览城:

构筑未来国际都会生活城



东北亚国际博览中心会展中心项目建设现场。

“办好一次会,搞活一座城。”

目光聚焦长春市朝阳区永春新区绕城高速以南人民大街南延线,中铁长春博览城项目在这里拔地而起,这是目前中国中铁在吉投资“体量最大、产业最新、带动力最强、关注度最高”的项目,总投资400亿元,总建筑面积450万平方米,总建设用地面积232.63万平方米,净展面积“中国第五,世界第十”,开发定位“会展产业新高地、产城融合新典范、向南发展新门户、东北振兴新引擎”,致力打造未来国际都会生活城。

设计风格简洁大方,集聚高度的功能性,布局源于对长春工业建筑群的借鉴……国际展览中心以“兴”字布局,寓意振

兴东北,鱼骨式动线排布,八馆一厅。南侧是4个标准展厅和1个多功能展厅,北侧安排了2个标准展厅和1个双层展厅,共同满足长春各种形式的会展活动形式。国际展览中心总建筑面积34.2万平方米,规模东北亚第一,全国第五,全球第十。一期建设19.4万平方米包含3个标准展厅、多功能厅、东登录厅、交通连廊和地下车库;二期建设14.8万平方米包含3个标准展厅、双层展厅和垃圾转运站。目前一批次工程(A1、A2、A3展馆,多功能厅、东登录厅、交通连廊)已完工,后续进入竣工验收阶段。

目光转向国际会议中心,中正端方,以东方礼序结合现代美学语言,建筑形象宏大壮丽、规制严谨、恭迎八方来客,彰显东方文化之气。项目设计上引入东方美学礼系,于“形”之上,强调现代美学与传统建筑的感官和谐;于“神”之中,遵从中国文化的传统意象与内涵神韵,集合东方礼序之精髓,吸取建筑古传之技法,给予长春繁荣兴盛美好祝愿。

“会”聚人气,共襄盛举。国际会议中心采用柱廊、大屋

檐,运用玻璃幕墙、铝板、陶板等材料展现现代美学与传统文化的感官和谐,面阔11间开进深5间开,完美契合中国传统礼制。中心主要由贵宾厅、中庭空间、多功能厅、宴会厅及多个大、中型会议室组成,可满足集中举办各种规模和形式的会议活动。此外,会议中心配备5个大型会议室和4个中型会议室,大型会议室总面积约2800平方米,可容纳2000人同时参会;中型会议室总面积约1000平方米,可容纳约450人同时参会。目前国际会议中心已处于竣工验收备案阶段,后续投入使用。

“以展为基,以会为引”,项目集国际展览中心、国际会议中心、酒店商务中心、总部办公中心、购物娱乐中心、运动休闲中心多功能于一体,着力打造东北亚区域综合规模最大、承载能力最强、配套功能最全、科技水平最高的会展产业新高地,成为东北亚区域政治、经贸、文化交流展示的新平台。项目聚合了“会展+商业、商务、休闲、文化、宜居”五大功能,构建“科技、便捷、生态、教育、人文、活力”六大主题,塑造SOD社区服务引导模式下九大场景生活体系的时代宜居典范。

东北亚国际博览中心进入稳定运营期后,年度展览面积约170万平方米,新增客流量约510万人次,新增固定就业岗位约1万个,带来临时就业超过20万人次。带来行业直接收入约17亿元,拉动区域GDP增长约170亿元。

建设东北地区最大的智慧物流园区



范家屯东北智慧物流园区内,中通物流项目建设现场。

在这个收获的季节里,在距离长春市城区中心直线距离21公里处,范家屯东北智慧物流园区项目也在收获着属于自己的“成熟果实”。

园区总规划占地面积200万平方米,投资总额约50亿元,主要建设内容包括物流配送、现代仓储、多式联运、物流金融、电商平台、结算中心等。自2017年启动建设至今,已引进韵达、中通、申通、盛嘉、青怡坊等5户物流企业,合同引资额50.5亿元。

韵达吉林快递电商总部基地项目,总投资18亿元,总规划占地面积40万平方米。其中一期项目投资9亿元,占地面积20万平方米,建筑面积15.5万平方米。主要建设快运车间、转运车间、分拣中心、结算中心等。项目一期已于2020年10月投入运营,二期正在规划之中。项目全部投入运营后,预计实现年营业收入5.1亿元,利税4500万元,安排就业1500余人。

中通快递东北智能电商产业园项目总投资10.5亿元,总规划占地面积18.9万平方米,总建筑面积22.7万平方米。主要建设办公楼、快运车间、快递分拣车间、倒班楼以及购置流水线输送、自动分拣和打包设备等设施。目前快递分拣车间、快运车间、办公楼、倒班楼等设施主体已完工,正在进行内外装饰。预计2024年6月投入运营,运营后预计实现年营业收入7.5亿元,利润4450万元,实现税收550万元,新增就业1500余人。

申通公主岭市智慧物流产业园项目总投资10.5亿元,其中一期投资4.2亿元。主要建设综

合办公楼、分拣车间以及其他辅助用房;吉林省总部及结算中心、电商(跨境电商)贸易中心、申通云仓运营中心、供应链金融服务中心等。二期正在规划之中。目前项目快速分拣车间、综合办公楼等设施主体已完工,正在进行内外装饰。预计2024年10月投入运营。项目投入运营后预计实现年营业收入4亿元,利润3560万元,实现税收440万元,安排就业500余人。

盛嘉仓储物流项目总投资1.5亿元,总规划占地面积4.2万平方米,主要建设办公楼、仓储库房等设施。目前项目正在进行办公楼、仓储库房内外装饰。预计明年5月投入运营后,将实现年营业收入8000万元,利润667万元,实现税收83万元,安排就业100余人。

青怡坊花卉苗木智慧物流产业园项目总投资10亿元,总规划占地面积24万平方米,总建筑面积20万平方米。主要建设花卉、苗木及农产品装卸区、分拣区、包装加工区、普通仓储区、冷链仓储区、数字化信息管理中心、物流服务金融结算中心、东北花卉苗木展销区、产业园服务中心、管理办公区域、停车场及配套设施设备等。目前项目正在办理审批手续,投入运营后,预计实现年营业收入8亿元,利润4450万元,实现税收550万元,安排就业1000余人。

园区内的物流企业竞相进入,整体建成后,将成为东北地区最大的智慧物流园区,不仅整合了区域内的生活性物流产业资源,还聚集产业,形成规模,形成品牌,为长春市现代化都市圈建设增添助力。

浙大妇院吉林医院、长春市妇产医院、长春市妇幼保健院西部院区:

提高区域优质医疗服务水平

近日,在浙大妇院吉林医院、长春市妇产医院、长春市妇幼保健院西部院区项目建设工程现场,管理人员各司其职地进行着验收,施工人员热火朝天地进行着施工。

“项目于今年3月23日开工建设,预计2025年9月建成。目前,A区门诊楼和医技楼均已建至地上4层,主体结构已经封顶;住院楼已建至地上8层,力争11月15日完成主体结构封顶;B区儿童健康康复中心主体已经封顶。”项目相关负责人说。

该项目位于长春市西部新城开发东区,总投资11.76亿元,总用地规模75343平方米,总建筑面积为122800平方米。其中,A地块总用地面积52277平方米,总建筑面积107227平方米,地上建筑面积71599平方米,地下建筑面积35628平方米,设床位800张;B地块总用地面积23066平方米,总建筑面积15573平方米,地上建筑面积11818平方米,地下建筑面积3755平方米,设床位200张。

据悉,该项目位居全国妇产科第一方阵的浙江大学医学院附属妇产科医院(简称“浙大妇院”)为输出医院,以拥有百年历史的长春市妇产医院为依托医院,通过全面合作、整体托管的形式,合作共建国家区域医疗



浙大妇院吉林医院、长春市妇产医院、长春市妇幼保健院西部院区项目建设现场。

中心。建设初期,在五马路院区全面开展诊疗工作,西部院区投入使用后,将实现“一院两区”的发展格局。

国计民生,百姓福祉。该项目是重大民生工程,能够有效减少跨省就医和减轻患者看病难、看病贵问题,对优化优质医疗资源配置、提高区域优质医疗服务水平意义重大。