

党的二十届三中全会通过的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出，“统筹城乡就业政策体系，同步推进户籍、用人、档案等服务改革”“全面取消在就业地参保户籍限制”。

实际上，今年以来，南京、佛山、武汉、沈阳等十多个城市已经出台落户新规，包括重启购房落户、探索租房落户、提高买房积分赋分等，买房租房“送”户口。放宽落户要求后，这些地方如何加强配套服务保障，真正留住人？

多地买房、租房可申请落户

多个新一线城市、核心二线城市今年出台落户新规，放宽落户条件，买房、租房即可申请落户。

其中，南京时隔6年重启购房落户政策，明确提出“进一步放宽落户条件，在本市拥有合法稳定住所且实际居住的非南京户籍人员，可以直接办理落户”。

苏州、佛山、合肥等地推行“买房即可申请落户”，并允许配偶、未成年人子女等随迁。

武汉进一步优化购房落户手续，因房屋尚未交付而无法直接办理落户的外地购房者，可凭经备案的《商品房买卖合同》及缴齐凭证等申请提前办理购房落户手续。

“以前要等新交房交、办完房产证才能落户，新政出台后，落户进程加快了不少。”武汉一家房产中介的经理小李说，他有位客户最近刚买了房子，用网签合同一个月就完成了落户。

杭州虽然没有放宽“零门槛”落户，但提高了现有积分落户框架内自有产权住房的赋分权重——今年7月起，杭州市居住证积分管理指标体系中“在本市市区自购产权住房且实际居住”指标标准分值由30分提高到80分。

“买房赋分大幅度提升，意味着按现行规则，45周岁及以下人群在杭州买房，可凭借年龄积分和住房积分获得落户资格。”杭州市住房管理局房地产业处处长何煜介绍。

部分城市还将租房落户作为政策调整的落脚点。佛山的落户新政中提到，当地就业满三年，租房可申请落户；6月1日起实施的《沈阳市进一步促进外来人口落户若干政策措施》明确租房即可落户，同时放宽投靠落户范围至儿媳、女婿、兄弟姐妹、孙(外孙)子女等近亲属。

“听说租房也能落户，请问具体有什么要求？”近日，在沈阳市公安局和平分局新华派出所，江西人郑先生来咨询落户相关问题。记者留意到，户籍民警登记的登记簿显示，该派出所近一个月来已有几十名新落户者。

沈阳市公安局社区警务支队副支队长李伟介绍，为全力做好新政实施，沈阳公安全市派出所户籍窗口365天无休，实行“一次告知”和“一窗通办”。

增加购房“含金量”的深层考量

业内专家认为，多地出台的落户新政是户籍制度改革的进一步落实，既有拉动房地产市场的考量，也是城市吸引人才、人口的需要。

2014年以来，共有1.5亿农业转移人口进城落户，全国户籍人口城镇化率由2014年的35.93%提高到2023年的48.3%。目前，我国城区常住人口300万以下城市的落户限制基本取消，300万以上城市的落户条件正有序放宽。

浙江省社会科学院经济研究所副研究员李明艳认为，各地纷纷出台落户新政，主要目的是提振市场活力。记者采访发现，多地放宽落户限制在一定程度上盘活了本地消费市场，尤其是住房市场。

在武汉，新政出台后，新房市场呈回暖趋势，6月商品房日

多地买房、租房即可落户，吸引人还需留住人

新华社“新华视点”记者

均成交325套，较去年同期增长18.4%；在杭州，6月二手房网签达8849套，同比增长68.3%，创下了杭州15个月以来的成交量新高。

华中师范大学经济与工商管理学院教授陈立中认为，我国房地产市场供求关系已发生变化，在此背景下，通过出台购房即可落户等政策，既从需求侧降低购房门槛，也提升了房产的“含金量”，可以更好调结构、稳市场。

“城市竞争实质是人口、人才的竞争，只有人才要素流动起来，城市的发展活力才会越来越强。”沈阳市人社局就业处副处长韩松说，放宽落户限制能够畅通年轻人、农村人口进城渠道，更充分利用劳动资源。

梳理各地公布的落户政策可以发现，学历、年龄等门槛逐渐放宽，顶尖人才争夺转向人口争夺。暨南大学教授、华南城市研究会创会会长胡刚说，“抢人”已不局限于高学历人才，技能人才、劳动力人口等都成为争夺对象。

不同地区的“抢人”策略不同。长三角、珠三角多地表现出对技能人才的青睐，东北一些城市倾向于吸引不同类别、不同层次的人才群体。业内人士分析，政策转向符合城市产业结构转型需要，也有助于解决区域经济可持续发展面临的技能人才青黄不接和劳动力缺口问题。

吸引人还需留住人

沈阳落户新规发布后一个月，全市落户9719人，同比上升3.16%，环比上升31.60%；佛山5月13日起实施落户新规，至7月5日全市共受理市外迁入申请5.3万人，是去年同期近3倍。

意愿落户人群中不少来自小城镇，看中大城市的就业机会、综合生活品质和多元文化氛围，期待通过落户让子女接受更好的教育，个人及家人享受更好的医疗、养老等保障。

受访专家认为，大城市的户口之所以被十分看重，主要是其附带了购房购车资质，以及教育、就业、社会保障、医疗、养老、城市基础设施等一系列优质公共服务。近年来，虽然不少城市基本公共服务逐步向无户籍的外来人口拓展，但一些优质资源依然会优先提供给户籍人口。

李明艳举例说，落户后可享受孩子就近入学、老人就近申请入住公立养老机构等服务，领取相关补贴、公共交通优惠、景点免费等面向的普遍是户籍居民。

在一些城市，拿到户口并不意味着能顺利入学。比如，目前武汉市购房落户政策是市级层面，但义务教育入学政策由区一级来制定实施；各区要求可能不同，有的区需要学籍对口，有的是户籍对口，有的是人户合一，市、区政策需要更好协同。

对实行租房落户政策的城市而言，如何保障租房同权依然面临一些难题。在一些地方，租客落户、子女上学需要提供政府相关部门认可的租赁证明及产权人许可，一些房东怕麻烦不愿配合。业内人士建议，适当简化流程手续，加强配套服务保障，如建立专门“公共户”，便利政策落地。

“下一步需要思考如何更好保障迁入人口的各项权益，让迁入人口享受到常住人口的同等待遇。”胡刚说。

陈立中等专家认为，城市需要特别注重优化公共服务质量，营造有品质的居住环境，完善交通、商场、公园等配套设施；同时，大力发展新兴产业，提供更多更优质的就业机会，为人才发展提供更广阔的空间，让人们不仅能“安居”还能“乐业”。

中指研究院(华中)市场研究中心主任李国政认为，政策放开的同时，还应考虑区域的差异化发展，避免人口向中心城区聚集，增加本就严重的城区负担。(记者于也 林光耀 熊翔 洪泽华)(新华社北京7月23日电)

美国副总统哈里斯称已锁定民主党总统候选人提名

新华社华盛顿7月22日电(记者熊茂伶)美国副总统哈里斯22日晚发表声明称，她已锁定民主党总统候选人提名。

哈里斯表示，她已获得成为民主党总统候选人所需的支持，期待尽快正式接受提名，将团结民主党和美国在11月打败美国前总统、共和党总统候选人

特朗普。22日早些时候，哈里斯前往位于特拉华州的竞选团队总部并发表讲话。

美国总统拜登21日宣布退出今年总统竞选，支持副手哈里斯成为民主党总统候选人。哈里斯随后在党内获得广泛“背书”。特朗普在社交媒体上

抨击拜登和哈里斯，称拜登“将成为美国史上最差总统”，而哈里斯比拜登“更差”。

民主党全国代表大会定于8月19日至22日在芝加哥举行。据悉，民主党方面计划提前进行线上投票，正式确认党内总统候选人。今年美国大选投票日是11月5日。

老兵荆瑞田：

英勇作战 践行当兵誓言

本报记者 王堡增

在历史的长河中，有一群英勇无畏的身影，他们用热血和忠诚谱写了一曲曲英雄篇章。近日，记者在榆树市见到了英勇老兵荆瑞田，听他讲述那段波澜壮阔的革命岁月。

“我当兵的目的，就是保卫国家和人民生命财产安全。”提起当年参军的经历，荆老斩钉截铁地说。

荆瑞田，1929年出生，1948年入伍。参加过辽沈战役、平津战役、广西剿匪战役、海南岛战役。

在广西剿匪战役的一次战斗中，匪军借着地形优势死守山头，战斗一开始，双方就进入胶着状态。经过一段时间的战斗，双方的弹药消耗得差不多了，荆瑞田在步兵班，他和排长冲锋在前，马上就要到山顶的时候，冲在最前面的荆瑞田被敌人用石头击中胸部，又被砸中脚踝，鲜血顺着胸口流下来，脚蹠也肿了起来。“当时在战场上，没有什么别的想法，我一心就想着杀敌。”

危急时刻，荆瑞田忍着剧痛，用一条腿做支撑，继续向山顶爬去，准备和战友们发起最后的冲锋。刚冲到山顶，一个土匪迎面冲过来，荆瑞田手疾眼快，一枪将其击毙。后来才知道，这个人就是当时的土匪头子。荆瑞田因作战勇敢，负伤不下火线，击毙土匪头子，荣立战斗大功1次。时隔几十年，荆老还清晰地记得那次战斗的情形。

海南岛战役的一次战斗中，荆瑞田所在部队在港口登陆，受到敌方压制，无法前进。当时是夜晚，光线很暗，冲在前面的几名战士还没有发现敌人的位置就倒下了，对方借着地形优势，与我军进行对峙。

敌军在暗，我军在明，战斗一度陷入僵持局面。此时的荆瑞田摸到连长身边，凭着之前当过炮兵的经验，他建议连长发射照明弹。连长听后立即进行部署，命令通讯兵向

天空发射照明弹，机枪手同步做好准备。随着一声枪响，照明弹呼啸着飞向天空，瞬间照亮了树林，战士们这才发现敌人全都躲藏在树上，机枪手们对着树上一阵扫射，将敌人纷纷击落。荆瑞田凭借出色的战斗经验，帮助部队在此次战斗取得了有利战果。

1952年，荆瑞田因伤残从部队转业，1953年回乡从事税务相关工作。

采访进入尾声时，坐在荆瑞田身边的榆树市小学生们流着眼泪，哽咽着说：“荆爷爷讲的每一个故事，都让我们非常感动。现在的幸福生活是革命先辈用鲜血和生命换来的，我们要珍惜这来之不易的幸福，好好学习，报效祖国。”学生们的一番话，让采访的气氛变得凝重起来，大家都看向老兵，此时的荆瑞田目光深邃而坚定，仿佛带领我们穿越时空，又回到了当年的峥嵘岁月。

喜迎新中国成立75周年·寻访老兵足迹

老兵李秀丰：

机智勇敢 击退偷袭之敌

本报记者 王堡增

日前，记者来到榆树市光荣院。刚到二楼，迎面走来一位穿着军装的老人，他精神矍铄、容光焕发的样子，完全不像是一位101岁高龄、曾经参加过多次战斗的老兵。

他就是李秀丰，1946年入伍，在解放战争中负伤退伍。回忆起当兵的时光，李秀丰有些激动也有些感慨：“部队的军纪特别严格，不能拿老百姓的一针一线，损坏任何物品要赔偿。正因为有铁的纪律，我们的军队走到哪里，都受到当地老百姓的拥护。”

榆树解放以后，敌军残余的武装部队不断对我军进行偷袭、骚扰。李秀丰所在部队奉命清剿榆树周边的匪患。他们在零下四十多摄氏度的低温下爬冰卧雪执行任务，用“爆米花”代替军粮，用融化的雪水作为饮用水。

在第一次剿匪的战斗中，敌人所处位置隐蔽，给李秀丰所在部队带来了不小的麻烦。后来，他们对敌人采取三面围攻，最终打得敌人仓皇逃跑。战斗结束后，班长让战士们检查枪膛和剩余的弹药。李秀

丰是第一次参加战斗，经验不足很紧张，在检查枪膛时，他的枪口正对着班长，班长发现后，迅速压住李秀丰的肘部，托起枪口，一发子弹从枪膛呼啸着射向天空，李秀丰瞬间被吓出了一身冷汗。也正是通过这件事，李秀丰反思自己、总结经验，慢慢成长起来。后来，只要是执行危险任务，班长都带着他一起，他们也在战斗中结成生死之交。老人每每回忆起这段经历，都难以忘怀他与班长结下的深厚情谊。

还有一次清剿任务，战士们进行了一天战斗后，回到营地吃过晚饭准备休息。同样劳累了一天的李秀丰，独自守在雪地里站岗，一阵阵地疲乏和困倦袭来。作为一名经历过多次战斗的老兵，他深知晚上的岗哨关系着所有战士们的安危。为了驱走睡意，他不停地往雪地上来回踱步，就在天边要泛起鱼肚白时，李秀丰突然发现，从远处影影绰绰出现一些影子，行进的速度很快。凭着战斗经验，李秀丰判断，这应该是敌人的一队马拉爬犁。来不及多想，他立即拉动枪

栓，向敌人射击，营地的战士们听到枪声，也迅速投入战斗。敌人见火力上占不到便宜，就转头撤离，李秀丰同战士们紧追不舍，消灭了许多敌人。

李秀丰恪尽职守，在这次战斗中机智勇敢，不但避免了部队营地受到敌人攻击，而且还在反击战中击毙了多名敌人，所在部队授予李秀丰个人三等功1次。

在1948年的一次战斗中，李秀丰的耳膜被炮火震裂，造成听力障碍，加之经常爬冰卧雪引发关节炎，导致行动受限，李秀丰退伍回到家乡。

谈起现在的日子，李秀丰脸上洋溢着幸福与喜悦：“感谢党的政策，让我们能有如今的美好生活。希望青年一代永远跟党走、听党话，不忘初心、牢记使命。”

采访结束时，望着老兵离去的背影，一幕幕战火纷飞画面，一声声坚定无畏的呐喊，仿佛浮现在眼前、回荡在耳边。老兵李秀丰的故事，如同一首激昂的战歌，在记者心中久久激荡。



7月23日拍摄的第八届中—南亚博览会举办地昆明滇池国际会展中心。为期6天的第八届中—南亚博览会23日在云南昆明开幕。本届南博会共有82个国家、地区和国际组织参会，参展企业达2000多家，其中近一半是境外企业，涵盖了南亚、东南亚所有国家。新华社记者 胡超 摄

国网和龙市供电公司：突出制度建设 强化党的领导

国网和龙市供电公司(以下简称“和龙公司”)党委坚持把铸牢中华民族共同体意识作为各项工作主线，以“三突出三强化”着力增强党组织政治功能和组织功能，彰显党组织“顶梁柱”担当。突出制度建设强化党的领导。推进党员责任区网格化链接，创建党支部书记责任网，以“岗、区、网”建设推进党的工作柔性覆盖，畅通工作落实“最后一公里”。和龙公司党委坚持将抢险救灾、乡村振兴等急难险重任务作为磨砺识别干部、考察评价党员、选拔培养先进分子的第一考场，着力打造适应公司发展需要的高素质干部人才队伍。2018年以来，累计选拔优秀年轻员工22人，80后、90后中层干部7人，占干部总人数的88%；实现想干事的人有机会、能干事的人有平台。2024年，和龙公司党委获评国网吉林省电力有限公司先进党委称号。(王娟)

国网松原供电公司：做好“联”字文章 深挖特色亮点

近日，国网松原供电公司党委组织开展理论研学、品牌宣传、岗位实践等庆祝建党103周年系列活动，激励广大党员干部忠诚担当、奋发有为。一是突出实景化“联”学。与市委党校合作拓展联学共建机制，两级党委中心组围绕“深挖电力在服务生态旅游、渔猎经济中的价值创造和特色亮点”深入研讨交流，助力环湖周边31个村屯人均增收2500元。二是突出品牌化“联”动。深耕“电把式”文化品牌，连续五年联合市委宣传部分开展“松原好人·最美国网人”评选，召开表彰大会，在各级媒体、网站、报刊宣传报道“两优一先”“电把式”员工等典型事迹24次。三是突出融入化“联”效。实施“三降”攻坚，成立15支党员攻坚柔性团队，建立“两领一攻”“市县所”三级包保机制，推动配网故障停电次数同比降低16.47%。(柳宇佳 王硕)

中国长城资产管理股份有限公司吉林省分公司关于对吉林长城机械制造有限公司债权资产处置公告

我分公司拟对吉林长城机械制造有限公司债权资产进行处置，截止2023年11月20日，债权总额7907.41万元，贷款方式为抵押和保证担保。欲了解该债权详细情况请登录中国长城资产管理股份有限公司网站http://www.gwamcc.com

托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。公告发布日期2024年7月24日；有效期限自公告发布之日起6个月。交易条件：一次性付款。上述债权自本公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议，以及有关排解、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。纪检部门联系人：华女士，电话0431-88402129。上述信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。受理公示事项：联系人：温先生，电话0431-88929091；苏女士，电话0431-88402125。联系地址：长春市二道区自由大路3999号。

中国中信金融资产股份有限公司吉林省分公司资产处置公告

中国中信金融资产股份有限公司吉林省分公司拟对拥有的位于长春市朝阳区同志街917号的自有闲置办公用房进行公开处置，现予以公告。具体信息如下：

Table with 8 columns: 《不动产权证书》编号, 权利人, 坐落, 权利类型, 权利性质, 记载用途, 面积, 使用期限, 所在层/总层数. It lists two properties for sale, one at 37 Zhongzhi Street and another at 29 Zhongzhi Street, both in Changchun City.

资产现状交易，上述标的资产状况仅为我分公司标的资产的一般性介绍，其可能存在相关瑕疵，如该办公楼安全性评定等级曾被评定为Dsu级、抗震能力不满足《建筑抗震鉴定标准》对丙类抗震设防B类砖混结构的要求，楼内消防设施无独立消防供水、未取得消防验收合格证，供水设施同时为周边居民住宅楼二次供水，墙体开裂、渗水漏水等瑕疵，买受人需自行调查可能存在的瑕疵情况并承担相应风险。交易条件：要求买受人信誉良好，资金来源合法，能够足额支付转让价款并可承担购买实物资产所带来的风险。交易对象：应为具有完全民事行为能力的自然人或能够独立承担民事责任的法人或其他组织；应具有良好的商业信誉、财务状况和支付能力；符合中华人民共和国法律、法规的规定。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。公告期限：自2024年7月24日起至2024年8月6日止，公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。受理公示事项联系人：马先生，联系电话：0431-89291220。受理排解、阻挠征询或异议的举报电话：雷女士0431-89291517。联系地址：长春市南关区人民大街10606号东北亚国际金融中心2号楼4层。中国中信金融资产股份有限公司吉林省分公司 2024年7月24日

遗失声明

●扶余市吉农成油品销售有限公司不慎将《成品油零售经营许可证》副本遗失，证件号码：油零售证书第SY0167号，声明作废。

●李泽石将身份证遗失，身份证号码：220381198502260833，声明作废。●吉林公主岭经济开发区总工会将工会法人资格证书丢失，声明作废。●郝文静遗失导游证，证件编号PPU3208C，声明作废。

注销公告

长春净月高新技术产业开发区区山姆培训学校有限公司，办学许可证：教民12201097000102号，统一社会信用代码：91220109MA7B9PH0H，经我公司董事会集体决议决定，自2024年7月23日学校停止办学并进入清算阶段，拟依法注销。本学校清算组也于同日成立，敬告债权人于登报之日起45日内到我校办理清算事宜。公司清算组地址：吉林省长春市净月开发区万科城47地块第14幢106、107号房联系人姓名：任玉琦 联系电话：15568995266