

# 以旧换新，给您一份消费指南

新华社记者 谢希瑶 王雨萧

在北京西城区近日举行的2024年户外街道社区邻里节上，北京苏宁易购户外店以旧换新摊位迎来不少居民。

苏宁户外店店长单杰向记者介绍：“现在国家补贴20%，叠加企业补贴10%，家电最高能补5000元呢！”

当前，从中央到地方，企业社区联动，线上线下协同，统筹推进汽车换“能”、家电换“智”、家装厨卫“焕新”以及电动自行车以旧换新，补贴优惠加速落地。

## 【家电家装】政府、企业、平台叠加补贴

根据国家政策，对个人消费者购买2级及以上能效或水效标准的冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器、家用灶具、吸油烟机8类家电产品给予以旧换新补贴，补贴标准为产品最终销售价格的15%，对购买1级及以上能效或水效的产品，额外再给予产品最终销售价格5%的补贴。各地自主确定补贴“8+N”类家电品种。

打开苏宁、京东、天猫等平台的小程序或App，“以旧换新”“政府补贴”的入口十分醒目。

苏宁易购在政府以旧换新20%补贴基础上，联合工厂品牌加大资源投入，整体优惠低至5折。20多个省份家电换新活动陆续在京东上线，8个品类的8500多款家电产品参与其中。天猫则与上千个

品牌联合投入60亿元，通过发放品类券、品牌让利等方式，积极响应以旧换新政策。抖音电商推出“3年10亿绿电补贴计划”，3年内对大家电类目投入10亿元换新补贴。

目前，多地以旧换新政策扩围升级，不仅包括提高财政补贴的力度，还扩展了适用产品的范围，尤其是新增绿色智能家电等类别。

例如，四川在8大类基础上，新增洗碗机、净水器、投影仪、空气净化器等等8类产品。浙江将大部分智能家居、家装厨卫和适老化改造产品纳入补贴政策范围，主要包括智能门锁、智能窗帘等13类智能家居产品，瓷砖、地板等8大类旧房装修和厨卫改造产品。湖北将原来对23类厨卫类产品补贴扩大到51类，增加投影仪、电吹风、取暖器、厨房空调等产品。

## 【汽车】由报废更新扩大到置换更新

根据国家政策，报废旧车并购买新车的个人消费者，补贴标准由购买新能源车乘用车补1万元、购买燃油乘用车补7000元，分别提高至2万元和1.5万元。政策还提出合理扩大资金支持范围，由乘用车扩大到商用车，由报废更新扩大到置换更新。

记者了解到，比亚迪、小鹏、上汽、北

汽、广汽、长安、奇瑞等多家车企在国家以旧换新政策基础上进一步加码补贴。此外，“百城车展焕新季”贵阳站启幕，全国“千县万镇”新能源汽车消费季在合肥启动，近期全国多地开拓消费场景推动汽车以旧换新政策落地。

对于选择旧车报废的个人消费者，可登录全国汽车流通信息管理系统网站，或“汽车以旧换新”小程序，即可实现汽车报废更新补贴申请“一口办理”。

与此同时，全国多地开发建设了本地区汽车置换更新、家电以旧换新等相关信息系统，打破部门数据壁垒，不断提高补贴资金审核兑付效率，推动补贴工作规范便捷开展。

## 【电动自行车】已有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则

根据国家政策，各地结合实际制定电动自行车以旧换新实施细则，自主确定具体支持金额和方式等。对交回个人名下老旧电动自行车并换购电动自行车新车的消费者给予补贴。也就是说，除了卖旧的金额之外，消费者还会得到购新的补贴。

记者从商务部了解到，截至10月30日，有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则，置换电动自行车26.43万辆，累计使用补贴资金1.07亿元，带动电动自行车新车销售7.2亿元。

以北京为例，规定每辆新购车辆补贴500元，每人享受1次补贴。其中，对交售老旧锂离子蓄电池电动自行车并购买铅酸蓄电池电动自行车的消费者，额外补贴100元；对所交售旧车经过电池健康评估的消费者，额外补贴50元。补贴金额不包含旧车回收金额，旧车回收价格由回收企业或代为回收的销售门店与消费者自行协商确定。鼓励个人消费者到本市提供电池健康评估服务的电动自行车销售门店进行以旧换新。销售门店将提供旧车代回收、新车销售等综合服务。

商务部发布的数据显示，截至10月24日，1363.5万名消费者购买了8大类家电产品1984.3万台，各地家装厨卫“焕新”补贴产品达到约630万件，累计带动销售额190亿元；全国汽车报废更新补贴申请超过157万份，各地汽车置换更新补贴申请超126万份，补贴申请量呈现快速增长态势。

接下来，商务部还将在11月份组织上海、北京、广州、天津、重庆联动举办中国国际消费中心城市精品消费月，抢抓“双十一”重要消费节点，持续组织开展以旧换新供需对接、“千县万镇”新能源汽车消费季、“丝路云品”电商节等促消费活动，更好释放政策效应，让消费者得到真金白银的实惠。

(新华社北京10月31日电)



这是10月29日在江苏省盐城市东台条子泥湿地拍摄的红盐蒿草(无人机照片)。入秋以来，江苏省盐城市东台条子泥湿地北端的5000余亩盐蒿草红遍海滩，犹如“红毯”，美景如画。

新华社记者 邓华 摄

# 联大以压倒性多数通过决议 敦促美国结束对古巴封锁

新华社联合国10月30日电(记者施春)联合国大会30日以压倒性多数通过决议，再次敦促美国结束对古巴的经济、商业和金融封锁。

当天，联合国187个国家对决议草案投票赞成票，美国和以色列反对票，摩尔多瓦弃权。决议重申各国主权平等、不干预和不干涉国内政等原则。

联大在决议中再次呼吁所有国家根据《联合国宪章》和国际法规定的义务，避免颁布或实施限制性法律和措施。此外，决议还重申了国际贸易和航行自由原则。决议表示：“(联大)再次敦促已经并继续实施此类法律和措施的国家根据其法律制度，尽快采取必要措施废除或使其无效。”

1959年古巴革命胜利后，美国政府对古巴采取敌视政策。1961年，美古断交。次年，美国对古巴实施经济、金融封锁和贸易禁运。2015年，两国恢复外交关系，但美国并未全面解除对古封锁。

2017年特朗普政府上台后，美国再次收紧对古政策。2019年以来，美国不断升级对古制裁措施。自1992年以来，联合国大会每年都以相关决议的方式，呼吁美国结束对古巴的经济封锁。

# 西班牙洪灾死亡人数升至95人

新华社马德里10月30日电 据西班牙媒体30日报道，暴雨引发的洪水在西班牙东南部已造成至少95人死亡。西班牙政府宣布将为遇难者举行为期3天的官方哀悼。

据报道，巴伦西亚、安达卢西亚、卡斯蒂利亚-拉曼查自治区多个地区近日遭遇强降雨，导致西班牙东南部多条公路封闭，巴伦西亚自治区通往马德里和巴塞罗那的高铁也暂停运行。暴雨引发的停电影响了近11.5万人。

# 美首次检测到猪感染H5N1型禽流感病毒

据新华社美国拉斯维加斯10月30日电(记者谭晶晶)美国农业部30日宣布，在俄勒冈州一家私人后院养殖场的猪体内检测到H5N1型高致病性禽流感病毒，这是美国首次报告猪感染H5N1型禽流感。

据美农业部介绍，发现猪感染H5N1型禽流感的养殖场位于俄勒冈州克鲁克县，该养殖场饲养的家禽和牲畜共用水源、住地和设备，美国其他州曾发现这类养殖场物种之间病毒交叉传播。

俄勒冈州农业部门25日宣布该养殖场的家禽检测到H5N1型禽流感病毒。尽管该农场饲养的5头猪没有出现患病症状，农业部门还是对它们进行了病毒检测，其中一头猪检测结果呈阳性，两头呈阴性，另外两头的检测结果尚待确定。这5头猪已被实施安乐死，农场饲养的其他动物仍在监测中，该农场已被隔离，以防止病毒进一步传播。

# 朝鲜试射洲际弹道导弹三问

新华社记者 王超 冯亚松 陈泽安

据朝中社10月31日报道，朝鲜国防省发言人发布消息说，朝鲜当天早上试射了洲际弹道导弹。朝鲜对此次试射如何表态？此次试射有什么特点？韩日作何反应？

## 朝方表态

朝鲜国防省发言人说，按最高领导人金正恩的命令进行了此次试射，试射刷新了朝鲜战略导弹能力的纪录，展现了朝鲜战略遏制力的“现代性和可靠性”。

朝中社报道说，金正恩在现场指导试射并表示，近来地区紧张局势加剧，此次试射是向敌对势力“明确表明我们应对意志的一项恰当军事行动”，“也是持续发展朝鲜战略攻击力量的必经之路”。

金正恩还表示，敌对势力“危险的核同盟强化活动和形形色色的冒险主义军

## 有何特点

据韩国联合参谋本部当天消息，当地时间10月31日7时10分许，朝鲜从平壤一带向半岛东部海域发射一枚远程弹道导弹，导弹以高仰角方式发射，在离发射点约1000千米处落入半岛东部海域。

据韩联社报道，这是朝鲜今年以来首次发射洲际弹道导弹，距离去年12月18日发射“火星炮-18”型洲际弹道导弹已过去10个月。

韩国军方初步判断，朝鲜发射的可能是固体燃料洲际弹道导弹，或利用12轴

(重型)新型移动式发射车进行发射。目前尚无确定该导弹是“火星炮-18”型改良版还是全新的洲际导弹。现有的“火星炮-18”型导弹按照正常角度(30至45度)发射，可飞行1.5万千米以上，射程覆盖美国全境，而当天发射的导弹射程更大。韩国军方就此解释，朝鲜可能有意在加大弹头重量的同时让导弹射程覆盖美国全境。

日本共同社援引日本防卫大臣中谷元的话报道说，此次试射创下朝鲜弹道导弹最长飞行时间、最高飞行高度的纪录，“是否为新型弹道导弹仍在进一步分析中”。

日本防卫省表示，试射导弹落在北海道奥尻岛以西约200千米的海洋上，推测导弹最高高度超过7000千米，创下朝鲜发射导弹最高纪录。飞行时间约为86分钟，也

是迄今最长的一次。

## 韩日反应

据韩联社报道，韩国总统尹锡悦就朝鲜发射洲际弹道导弹一事指示国家安全保障会议予以强硬应对。韩外交部表示，韩政府将公布针对朝鲜的固体燃料导弹开发监控对象清单，清单包括固体推进剂、驱动装置等15种朝鲜难以自行生产的品类。

韩国联合参谋本部表示，朝鲜发射弹道导弹后，韩美日保持戒备并进行联合探测和追踪，实时共享朝鲜弹道导弹的信息。

据韩联社报道，朝鲜试射洲际弹道导弹后，韩美双方随即开会沟通，韩美防长商定，将实施由美方战略武器参与的联合演习。

据日本共同社报道，日本首相石破茂表示，将听取关于朝鲜试射的详细报告，并召开国家安全保障会议。

日本自民党政策调查会长小野寺五典对记者称，弹道导弹的射程“有可能到达美国东海岸”。关于朝鲜的意图，他说，“可能是他们知道要进行美国总统选举”。

(新华社北京10月31日电)

# 长春宽城：升级农贸市场 优化百姓“菜篮子”

本报记者 刘霄宇

整齐的货架、崭新的牌匾、干净的地面、有序的分区分区……近日，记者来到了宽城区昕鼎源农贸市场，这里正在对市场内部环境进行提升改造。

今年，宽城区为营造百姓喜爱的购物环境，



工人正在安装物品展示台。

区商务局、行政执法局、市场监管分局、卫健局、消防大队、街道等多个部门，对全区10家室内农贸市场开展联合检查工作，集中对环境卫生、垃圾分类、物品混放、市场外溢等方面进行集中整治。其中，区行政执法局对货车改装占道经营等问题进行及时整治，市场监管分局对食品质量加大监管力度，站前、新广、柳影、凯旋、兴业、开发区等六家属地街道对市场进行日常监管，规范了市场经营。

“从8月12日开始，全区多部门联合对辖区10个农贸市场进行检查，集中在环境卫生、物品混放等方面，实施23轮全覆盖检查，对发现的197处问题要求全部整改。经过60天的联合整治，整改已全部完成，多数市场实现商品摆放有序、环境卫生大幅度提升。”宽城区商务局相关负责人说。

在宽城区昕鼎源农贸市场记者看到，工人们正在对升级改造提升工程做最后的收尾工作。“我们在市场升级改造

时就想该舍弃什么，保留什么，以及怎样发展。为了方便市民，同时吸引更多消费者，我们决定在硬件上入手，打造干净卫生、整洁舒适的经营环境。为此，我们对市场的用电线路、整体摊位升级、地面维修修补、房屋设施修缮等方面进行全面的改造。”市场负责人介绍，市场计划在11月重新开业，改造后将增加义鸟小商品批发区域，市场经营业态将更为齐全，同时通过更新门店形象和环境，更好地发挥农贸市场的优势。

在采访中记者了解到，虽然市场目前还没有重新开放，但周边的居民早已翘首以盼。“以前我经常到这里来买菜，因为离家近，可选择的必需品也比较齐全。自从市场停业升级后，我每天都会来这里看一下装修改造的进度，真希望能早点重新开业。”家住苑外小区的张阿姨说。

市场内，一位正在对豆腐摊位清扫的摊主告诉记者，随着市场环境的提升，肯定将吸引更多的市民来这里进行购物，生意定会更加红火。想到以后的好光景，摊主脸上露出了灿烂的笑容。

据了解，除昕鼎源农贸市场外，宽城区庆丰



翻修一新的市场环境。

大厦农贸市场和上台农贸市场也分别对房屋设施、整治排水系统、取暖设施、地面进行了修缮升级改造，目前已全部完工。

“商品摆放整齐，过道畅通安全，环境干净整洁，买菜更舒心。”“区域划分一目了然，买菜变得很方便，就像逛超市一样舒服。”改造之后市场环境好了，逛市场的人更多，未来生意也会好得不得了。“……看着市场一天天的变化，市民和

经营业户都纷纷说出了自己的心声。

小菜篮装着大民生。未来，宽城区将持续对农贸市场进行常态化管理，保持市场环境整洁、经营规范，实现农贸市场颜值、服务双提升，为市民打造更舒心、更便捷的购物环境。

## 幸福宽城 精雕细刻系列报道⑤

**公告**  
(卖方)王琳  
你将坐落在宽城公司-363的房屋,产权证号022847号,面积34.57平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)付长海联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:18843925776  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)董德贵  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号003552号,面积27.7平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)高厚联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15944913075  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)王仁田  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号00549号,面积19.9平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)姜美联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15843933525  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)董德贵  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号003552号,面积48.65平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)刘静联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:1331492995  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)乔北光  
你将坐落在宽城镇5委的房屋,产权证号01967号,面积40平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)刘静联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15843997113  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)吕崇仁  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号029576号,面积25.70平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)李玉清联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15943997113  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)吕崇仁  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号0021663号,面积36平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)李玉清联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15943998965  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**公告**  
(卖方)邢希江  
你将坐落在宽城镇4委的房屋,产权证号00286号,面积45.6平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)崔景联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:15143969339  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

**遗失声明**  
●杨柳将编码为201822241220122199509130429的医师资格证书遗失,签发日期2018年10月19日,声明作废。  
●吉林省嘉鹏集团有限公司(统一社会信用代码:91220181730751092X)将财务专用章(2201811102347)丢失,声明作废。

**房屋所有权证遗失及补发公告**  
产权人孟凡强,房屋坐落于菜园子镇菜园子村一社,面积112平方米,产权证号:吉房权证字第87521006856号,结构:砖木,用途:住宅,房屋所有权证遗失,声明作废。上述产权人已向我局申请补办房屋所有权证,对补发的房屋所有权证有异议者自本公告发布之日起一个月内提出,逾期视为无异议,准予补办。  
特此公告  
德惠市住房和城乡建设局  
二〇二四年十月二十五日

**房屋所有权证遗失及补发公告**  
产权人彭明堂,房屋坐落于大青咀镇7社,面积99平方米,产权证号:吉房权证字第03-327号,结构:砖瓦,用途:住宅,房屋所有权证遗失,声明作废。上述产权人已向我局申请补办房屋所有权证,对补发的房屋所有权证有异议者自本公告发布之日起一个月内提出,逾期视为无异议,准予补办。  
特此公告  
德惠市住房和城乡建设局  
二〇二四年十月三十日

**公告**  
(卖方)曹汉顺  
你将坐落在原宽城镇子镇月芽街二委的房屋,产权证号:048588,建筑面积42.0平方米,房屋出售给徐林。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)徐林联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:18643905456  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月31日

**公告**  
(卖方)王清太  
你将坐落在原宽城镇子镇月芽街二委的房屋,产权证号:01657,建筑面积40.0平方米,房屋出售给徐林。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)徐林联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:13894013700  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月31日

**公告**  
(卖方)王学武  
你将坐落在原宽城镇子镇八街4委的房屋,产权证号:任房证,建筑面积28.56平方米,房屋出售给王淑清。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)王淑清联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:15943998965  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月31日

**公告**  
(卖方)马文彬  
你将坐落在原宽城镇子镇八街4委的房屋,产权证号:任房证,建筑面积28.56平方米,房屋出售给王淑清。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)王淑清联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:15943998965  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月31日

**公告**  
(卖方)董德贵  
你将坐落在宽城镇3委的房屋,产权证号003552号,面积48.65平方米出售。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)高厚联系。如十五日之内没有音讯,我们将依据宽城区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。联系电话:18843925776  
公告人:白山市江源区不动产登记中心  
2024年10月30日

明作废。  
●吉林省双信物流有限公司(91220100MABX490C10)将法人章

●常永远将榆树市肉联厂家属楼1栋3单元4楼401室购楼收据丢失,面积为82.605平方米,声

明作废。  
●吉林双信物流有限公司(91220100MABX490C10)将法人章

(关振海,2201993103447)遗失,声明作废。  
●邹昆仑将北方法制报

B22002166000020号记者证丢失,特此声明。  
●张洪亮将吉AD08753出租

车计价器合格证遗失,编号:JQ0222691,声明作废。  
●松原市宁江区四家子村永

辉劳务服务队(92220702MA14A6986)将公章丢失,声明作废。

辉劳务服务队(92220702MA14A6986)将公章丢失,声明作废。