谱写中拉人文交流新篇章

新华社记者 张远 王钟毅 孙正好

“天涯若比邻”——这句唐朝诗人王勃的千古名句,既是8年前秘鲁国家考古人类学历史博物馆“华夏瑰宝展”的主题,也是多年来中国和秘鲁传统友好、民心相亲的生动写照。

2016年11月,习近平主席对秘鲁进行国事访问期间,出席中拉文化交流年闭幕式并参观了“华夏瑰宝展”。在活动现场,习近平主席饶有兴趣地讲起中国文物背后的文化故事,成就中拉人文交流史上的一段动人佳话。

对时任博物馆馆长伊万·盖齐而言,当时场景至今历历在目。“习近平主席是一位中国文化的‘荐宝人’。”他在接受新华社记者采访时说。

“这件文物来自中华文明的发源地”

纹饰精美的新石器时代玉器、展现大唐盛世的唐三彩、重现丝绸之路中西交流的瓷器……“天涯若比邻—华夏瑰宝展”在秘鲁首都利马所展出的百余件展品,取自于中华文明的历史长河,极大丰富了秘鲁观众对中华文化的认知。

陪同参观期间,令盖齐印象最深的一幕是,习近平主席在兵马俑前驻足,向一同观展的秘鲁领导人说,“这件文物来自中华文明的发源地,陕西。也是我的老家”。

“习主席在现场还特别介绍了一尊蹲姿的兵马俑。”盖齐说,“一位世界大国的领导人能像专家一样熟悉文物的细节,让我们这些考古学家感到很惊喜。”

“习主席让我们感受到,他是这样热爱自己的国家。”盖齐说,他非常钦佩习近平主席对文明和历史的深刻理解和独到见解。

陕西省文物交流协会秘书长刘芃参与了那次展览的策展工作,同样对当时的场景记忆犹新。“习近平总书记曾说过,自己的宝贝还得自己识宝,自己不要轻慢了。”在这位文化工作者看来,在元首外交前沿讲述文化瑰宝背后的中国故事,促进了不同文明的交流互鉴、不同民族的相互理解。

中国和秘鲁同为文明古国,源远流长的人文交流架设起跨越太平洋的桥梁,为中秘友好厚植民意基础。秘鲁国立圣马尔科斯大学亚洲研究中心主任卡洛斯·阿基诺·罗德里格斯说,秘鲁同中国一样都欣赏文明的多样性、都支持不同文明的交流对话,对于习近平主席重视和鼓励的文明交流互鉴“很有共鸣”。

“美人之美,美美与共”

“要让文物说话,让历史说话,让文化说话。”对于文明的传承与互鉴,习近平主席念兹在兹。在访问多彩的拉美地区期间,习近平主席多次以华夏瑰宝为桥梁,亲自讲述中拉人文交流的源远流长。

2014年,在巴西国会发表演讲时,习近平主席提到国画大师张大千旅居巴西时画出的传世珍品《长江万里图》《黄山图》《思乡图》;2016年,在智利媒体上发表的署名文章中,谈到智利画家万徒勒里借鉴中国水墨丹青技法创作《长江》等作品;2018年,在阿根廷媒体发表的署名文章中,指出阿根廷文学巨匠博尔赫斯在《漆手杖》等作品中多次提及庄周梦蝶、长城等中国元素……

习近平主席对文明交流互鉴的珍视,令墨西哥国立自治大学孔子学院外方校长珍妮·阿科斯塔印象深刻。“习近平主席不仅对本国伟大文化拥有自信,也认同其他民族文化的杰出价值。”她说。

阿科斯塔记得,习近平主席2013年6月在墨西哥访问期间参观奇琴伊察玛雅文明遗址时,提到“海上丝绸之路”推动中墨文化交流,在世界文明史上写下光辉的一页。习近平主席在墨西哥参议院发表的演讲中特别提到玛雅人的金字塔、阿兹特克人的太阳历、墨西哥当代艺术大师里维拉的壁画、文学巨匠帕斯的著作,引发在场听众强烈的情感共鸣。

正是在那次演讲中,习近平主席强调,中拉要加强文明对话和文化交流,不仅“各美其美”,而且“美人之美,美美与共”,成为不同文明和谐共处、相互促进的典范。

“一位国家领导人既能讲述自己的文化,又能欣赏他国的文化,这对于两国发展真正友好和相互尊重的关系而言至关重要。”阿科斯塔说。

书写人文交流新篇章

11月5日,“太阳之光:古蜀与印加文明互鉴展”在秘鲁古城库斯科的印加博物馆举行。来自古蜀文明遗址的黄金制品、青铜雕像、玉石器等珍贵展品,让秘鲁观众赞叹不已。印加博物馆理事长埃莱亚萨·克鲁辛塔·乌加特说,展览让秘鲁观众了解到两国的古代文明中都存在对太阳的崇拜,从而感受到彼此的文化联系。

不久前,“太阳的子民—印加人和帝国四方之地”专题展在深圳南山博物馆落幕。因观众反响热烈,展期延长了数月。观众刘晏鑫告诉记者,她通过展览充分感受到拉美文明的魅力,非常期待去秘鲁亲眼看一看马丘比丘等重要文化遗产。

中秘国宝“跨洋对话”,恰是中拉携手共谱文明交流互鉴新篇章的一个缩影。从汉语热在拉美地区持续升温,到中拉互派留学生数量不断增长,从玛雅遗址联合考古成果丰硕,到多批拉美媒体记者来华研修并记录迈向现代化的中国……近年来,在元首外交的亲自推动和鼓励下,中拉文化交流丰富活跃,双方在互学互鉴中共同进步,成为推动人类文明进步和世界和平发展的重要动力。

盖齐高度认同习近平主席提出的全球文明倡议,认为这一倡议将推动不同文明交流互鉴,共筑人类文明的和谐共融。

罗德里格斯相信,全球文明倡议将促进拉美与中国的人文交流,增进民众彼此理解、相知相亲。

阿科斯塔说,中国与拉美国家同属“全球南方”国家,中拉文明之间的深度认同和彼此尊重将加深彼此的友谊、增进相互的支持,促使双方团结应对全球挑战。

志合者,不以山海为远。在元首外交引领下,中拉人民将继续跨越重洋、双向奔赴,携手书写一个个心相通、民相亲的故事,为推动构建中拉命运共同体注入更多人文力量。

(新华社利马/西安11月13日电)

理发店火了,服务真诚就能收获人心

新华社记者 明星

近日,湖南怀化市一家理发店火了。带火这家店的发型师晓华,被网友称为“听得懂话的理发师”。不少人说经她一番打理,顾客可以“笑着走出理发店”。这家甚至需要排号才能进的理发店,火的“密码”在于用心用情把普通工作做真做好。

理发是老百姓的刚需。消费者不管是剪发、烫发还是染发,都会多多少少提出不一样的需求。构建让人满意的消费关系、满足消费者别样的需求,落到根本处,就是真诚服务。

这位普通劳动者的走红看似偶然,背后是日复一日坚持把手头的事干好。晓华的愿望只是想做个普通发型师,剪好头发就行。她的手艺在进步,但价格却没变。消费者也对理发店“用脚投票”,回馈发型师全心全意的付出。

构建良好消费关系需要用心用情。这家理发店能根据顾客特点设计发型,把顾客要求用心落到实处。不管是“刘海在眼睛上面一点、眉毛下面一点”,还是“稍微修得蓬松一点”,抑或是“把后面剪饱满一点”,基本都能得到较好满足。很多看似简单的工作,要做得长期让人满意其实并不容易,关键在用心用情,千行百业都是如此。

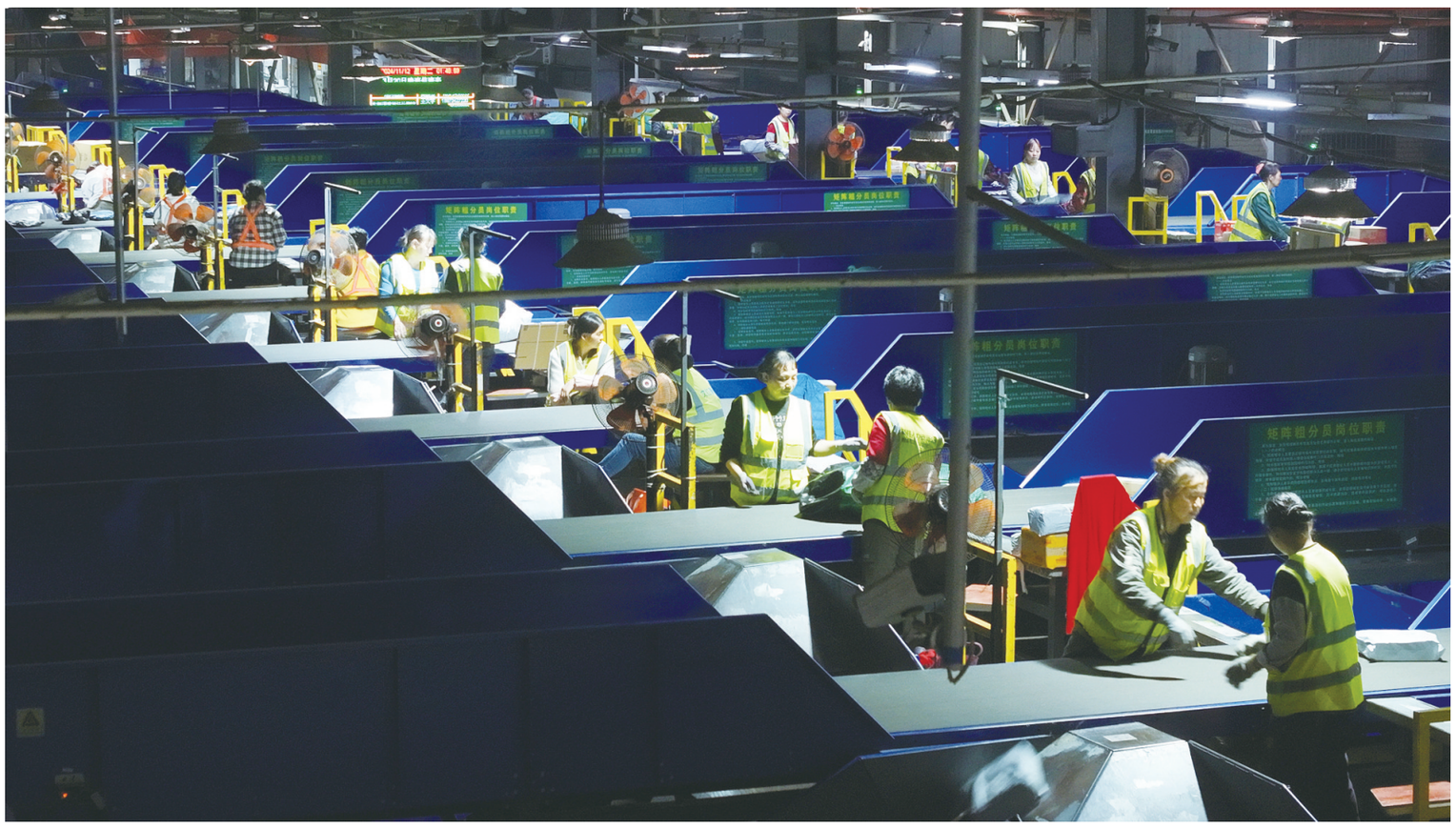
生活不会亏待每一个在工作岗位默默耕耘的人。小小的理发店受到欢迎,反映出消费者对获得优质服务的热切期盼,也是对踏踏实实做事的劳动者给予回馈。大到一个行业、小到一家店铺,用看似“最笨”的方法练好内功、做好服务,才能获得市场的认可、实现自身价值。

提振消费的要点在于供给侧和需求侧的紧密贴合。当前,各地正在想方设法把促消费和惠民生结合起来。此时尤其需要在供给侧深入挖掘潜力,提供更高质量的产品和服务,营造放心的消费环境,以更有温度的方式满足需求侧广泛的个性化期盼,找到与消费者的多维度联结,与消费者产生深度的价值契合、情感共振。

在互联网上一家理发店的热度会很快消退,但普通劳动者“出圈”的道理不会褪色。

我们期待,用心用情干好每件工作,以真诚服务收获人心的启示能广泛播散,为这个冬天添一把“火”,温暖更多人。

(新华社长沙11月13日电)



11月12日凌晨,中国邮政集团有限公司衡阳邮区中心局邮件处理中心工作人员在分拣快递包裹(无人机照片)。

“双十一”过后,各地物流企业迎来快递物流高峰。

新华社发(曹正平 摄)

存量房贷利率完成批量调降,你的负担减轻了吗

新华社记者 吴雨 郑钧天

目前,各商业银行已完成对存量房贷利率的批量调降。记者从中国人民银行获悉,截至10月末,21家全国性银行共计对5366.7万笔、25.2万亿元存量房贷利率完成调降。此次调降后借款人感受如何?政策对楼市带来怎样影响?记者进行了调研走访。

今年“双11”,北京市民张女士往“购物车”里增添了不少新衣服,与她刚省下了不少房贷利息有关。

“我的房贷利率加点幅度从原先的加105个基点下调到减25个基点,利率从5.25%降到3.95%,每月利息能减少约970元。”张女士告诉记者,她买的第二套房在五环外,申请贷款时正赶上了利率高点。今年二套房贷利率也能统一调降,这为她一年节省利息11000多元。

最近,像张女士这样负担有所减轻的人不少。10月末,绝大部分存量房贷利率已完成批量下调,存量房贷利率平均下降0.5个百分点左右,每年减少家庭利息支出1500亿元左右,惠及5000万户家庭。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示,还款压力减轻,借款人可支配收入增加,可用于满足更广泛的消费需求。对个人、家庭来说,有助于缓解支出压力,增强消费信心;对个体工商户来说,可为经营提供更加充裕的现金流,节省下来的资金还可用于扩大经营规模。

随着我国利率水平持续走低,新增与存量房贷利差持续扩大,引起普遍关注。9月24日,中国人民银行行长潘功胜宣布降低存量房贷利率。9月29日,中国人民银行发布公告,并指导市场利率定价自律机制发布倡议:各商业银行于10月31日前统一对存量房贷利率实施批量调整。随后,各银行及时跟进,发布操作细则,推动政策在10月底全面落地。

离开黑龙江绥化老家到哈尔滨打拼多年的于先生,在去年1月贷款120多万元购买了工作后的首套住房,在当地安家了。不过,近期他的父母身体状况欠佳,住院治疗费用加上每月6000多元的房贷支出,让于先生觉得生活压力陡增。

“房贷利率调降后,利率加点幅度从原先的加60个基点降到减30个基点,月供能减少600多元,这帮我减轻不少压力。”于先生说。

招联首席研究员董希淼认为,新老房贷利差拉大一直是借款人关注的焦点问题之一,高房贷负担也是不少家庭的一大压力来源。此次政策调整是对群众关切的积极回应,有助于提振市场信心。

记者还观察到,存量房贷利率下降后,个人预约提前还房贷情况有所缓解。同时,购房者对买房后新老房贷利差继续拉大的担忧有所减轻,有助于释放刚性购房需求。

一家国有大行工作人员告诉记者,相较政策出台前的9月中上旬,10月以来该行个人按揭提前还款日均申请量减少了20%。另外,记者从中国人民银行了解到,10月份个人住房贷款规模企稳,明显好于前9个月月均减少690亿元的水平,也好于前两年同期水平。

在此背景下,进入11月,北京、上海等一线城市楼市交易持续活跃,新房、二手房带看量和成交量明显上升。上海链家提供的数据显示,11月前10日,上海的新房成交量较上月同期增长234%,二手房成交量较上月同期增长89%。

近两个月,招商蛇口上海公司开发的多处楼盘销售较好。公司常务副总经理赵清宇表示,近期,包括批量调整存量房贷利率在内的一揽子房地产金融举措加速落地,推动房地产市场止跌回稳,市场感受明显。

记者在上海走访多个新盘发现,新房认购热情仍在升温。11月1日开启认购的浦东新区前滩公馆二期,148套房源累计认购近600组、认购率达400%。

一位等待17日开盘摇号的购房者告诉记者,存量房贷利率下调让她不再担心“先出手会吃亏”。她告诉记者:“原来担心新老房贷利率相差较大,一期时一直在观望。存量房贷利率批量下调后,还能通过新机制动态调整,让我吃了一颗‘定心丸’,所以果断出手认购二期。”

自11月1日起,存量房贷利率迎来动态调整机制:当新老房贷利率偏离到一定幅度时,借款人可与银行自主协商,变更加点幅度,并可协商约定重定价周期。

中国民生银行首席经济学家温彬表示,完善房贷定价机制,从制度层面进一步推动解决新老房贷利差扩大问题,有助于减轻居民利息负担,促进房贷市场合理竞争,将对房地产市场平稳健康发展产生积极影响。

(新华社北京11月13日电)

多项税收政策调整!促进房地产市场平稳健康发展

新华社北京11月13日电(记者申铖 王雨萧)加大住房交易环节契税优惠力度,降低土地增值税预征率下限……多项促进房地产市场平稳健康发展的税收政策13日对外公布。

当日,财政部、税务总局、住房城乡建设部发布相关公告,明确了上述安排。

三部门有关司负责人介绍,此次政策调整,加大住房交易环节契税优惠力度,积极支持居民刚性和改善性住房需求;降低土地增值税预征率下限,缓解房地产企业财务困难。

具体来看,契税方面,将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米,并明确北京、上海、广州、深圳4个城市可以与其他地区统一适用家庭第二套住房契税优惠政策,即调整后,在全国范围内,对个人购买家庭唯一住房和家庭第二套住房,只要面积不超过140平方米的,统一按1%的税率缴纳契税。土地增值税方面,将各地区土地增值税预征率下限统一降低0.5个百分点。各地可以结合本地区情况对实际执行的预征率进行调整。

同时,三部门有关司负责人介绍,明确与取消普通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税优惠政策,降低二手房交易成本,保持房地产企业税负稳定。

增值税方面,在有关城市取消普通住宅和非普通住宅标准后,对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税,原针对北京、上海、广州、深圳4个城市个人销售已购买2年以上(含2年)非普通住房征收增值税的规定相应停止执行。土地增值税方面,取消普通住宅和非普通住宅标准的城市,对纳税人建造销售增值额未超过扣除项目金额20%的普通标准住宅,继续实施免征土地增值税优惠政策。

记者了解到,为确保纳税人及时享受税收优惠政策红利,税务部门将会同有关部门采取一系列措施,持续优化纳税服务,提升纳税人的满意度和获得感。

我国发布首批交通物流降本提质增效交通强国专项试点任务名单

新华社合肥11月13日电(记者叶昊鸣)记者从13日交通运输部在安徽省芜湖市举行的2024年全国交通物流降本提质增效现场推进会了解到,我国发布了第一批交通物流降本提质增效交通强国专项试点任务名单。

试点任务包括依托河北港口群打造面向西北内陆地区钟摆式运输高水平示范出海大通道、畅通中蒙俄国际运输通道推进交通物流降本提质增效、依托“北粮南运”交通物流大通道推进降本提质增效、依托长江经济带物流通道助力降本提质增效等共18项。

交通运输部副部长李扬在会上表示,针对当前制约交通物流降本提质增效的各种堵点卡点和体制机制障碍,要推动从单一环节降本向系统性降本、结构性降本转变;推动从单一降低运输成本向产业链综合降本转变;推动交通物流发展从注重硬联通建设向软联通和硬联通协同发力转变;推动交通物流发展从更多注重畅通国内向促进内外高效联通转变。

李扬说,下一步,将加快交通物流基础设施联网补网强链,推进运输结构调整和多式联运发展,推动交通物流与上下游各环节一体化发展,支持智慧物流等新业态新模式创新发展,加快构建统一开放的交通物流大市场,加快推进国际物流供应链体系建设,全力推进交通物流降本提质增效“1+5”政策框架体系确定的各项任务落地见效。

近年来,围绕实现“人享其行、物畅其流”的美好愿景,我国交通物流基础设施网络加快完善,综合运输结构持续调整优化,多式联运“一单制”“一箱制”深入推进,物流运输组织模式不断创新,国际物流通道网络进一步健全,交通物流降本提质增效各项工作取得阶段性成效。

2024年中国金鸡百花电影节开幕

新华社厦门11月13日电(记者胡梦雪 颜之宏)2024年中国金鸡百花电影节开幕式于13日晚在福建厦门举行,通过时代之诗、人民之诗、艺术之诗等篇章展示中国电影创作成就和电影界的精神面貌。

当晚,李雪健、惠英红共同完成开幕式“点亮金鸡”环节,林博洋演唱了歌曲《梦想清单》,厦门小白鹭民间舞艺术中心、厦门艺术学校带来舞蹈《绽放》。

为期四天的电影节将开展一系列丰富多彩的电影文化活动。作为今年电影节的焦点,第37届中国电影金鸡奖红毯仪式暨颁奖典礼将于16日举行。在此前公布的提名名单中,已获得第37届大众电影百花奖最佳影片奖的《志愿军:雄兵出击》将与《三大队》《年会不能停!》《我们一起摇太阳》《热烈》《第二十条》共同角逐最佳故事片奖。

值得关注的是,今年的电影节还推出多场影展活动,包含金鸡国产电影展、金鸡华语影展、金鸡国际影展、金鸡海峡两岸暨港澳青年短片季等板块,立足于展示华语电影近一年优秀成果,凝聚新生力量,搭建中国电影与世界的交流平台。其中《好东西》《戴假发的人》《怒江》《家庭简史》等13部国产影片将在展映中与观众见面。

此外,本届电影节期间将围绕“与人民同行、与艺术共创”的主题开展电影工作者走基层公益慰问活动,包括第37届中国电影金鸡奖提名者表彰仪式、金鸡电影论坛、金鸡电影创投大会、2024金鸡电影生活节等多场文化活动也将同期举办。