

砥砺奋进谋发展，福祉殷实幸福城。

今年以来，辽源市龙山区紧扣“产业兴区、民生为本”的发展目标，以重点项目建设激活经济增长引擎，以民生福祉改善筑牢社会和谐根基，通过“双轮驱动”推动区域经济社会发展蹄疾步稳，全区经济社会成效明显。如今，龙山大地重点项目施工现场机器轰鸣、热火朝天，居民小区环境整治、秩序井然，一幅产业兴旺、百姓安康、城市秀美的高质量发展画卷正徐徐铺展。

辽源市龙山区：

双轮驱动 蹄疾步稳

本报记者 赵蓓蓓 姜雨佳 通讯员 周妍



中车博亚辽源智造基地电线束支架产品生产线上。周妍 摄



吉林龙山经济开发区航拍。胡冬昊 摄



龙山区寿山镇永治村环境持续向好。周妍 摄

► 龙山区康养服务中心航拍。

胡冬昊 摄

▼ 吉林弘逸纺织有限公司年产8000吨抗菌纱。

周妍 摄



项目建设“加速跑” 多元产业“势如虹”

龙山区聚焦一二三产协同发展，精准布局重点项目，在传统产业上巩固优势，在新兴产业上占据主动，在未来产业上把握先机，以项目建设激活产业发展全链条动能。穿梭于龙山区一个个重点项目建设现场，目光所及，皆是如火如荼的繁忙景象，众多重点工程正稳步推进，构筑起龙山区未来发展的新格局。

2025年，辽源市龙山区计划实施500万元以上重点项目45个，产业项目21个，基础设施项目10个，民生项目3个，生态环保项目4个，房地产项目7个，总投资131.44亿元，年度计划投资30.57亿元。截至目前，所有项目均已开复工。一批带动力强、科技含量高的重点项目正加快推进，成为区域经济发展的坚实支撑。

龙山区种苗繁育中心建设项目采用绿色低碳模式，规划建设18栋寒地节能日光温室与22栋驯化冷棚，打造现代化农业示范基地，于9月底投产。项目建成后每年可培育优质种苗2000余万株，年产值600余万元，既能有效带动周边农户增收就业，更将作为现代农业典型示范，推动区域农业转型与三产融合，助力农业向精品化、高标准方向发展。

辽源新领地现代纺织产业园项目正全速推进厂房建设，当前施工环节有序开展。项目建成后，将构建起“纺纱—织布—服装加工”全链条生产体系，形成完整的现代纺织产业链，打通区域纺织产业上下游衔接断点。凭借高标准施工、高水平建设、高效率推进，该项目不仅将成为全市纺织产业的标杆工程，其创新采用的绿电供应模式更有望在全市乃至全省树立绿色低碳建设的典型样本，为同类产业低碳转型提供可复制经验。作为龙山区落实省市林业纺织产业发展部署的关键载体，该项目落地后还将推动区域纺织业向数字化、品牌化升级，为产业结构优化与高质量发展注入核心动力。

博戈集团辽源工厂目前一期工程已正式启用并进入试生产阶段，引进包括汽车减振降噪及轻量化相关的塑料注塑生产线、产品组装生产线等先进设备与工艺，项目全面达产后，预计年销售额可达10亿元，提供就业岗位400个以上，将有力推动辽源汽车零部件产业向轻量化、智能化转型升级。

辽源北方碳纤维产业有限公司碳纤维产品生产项目，利用原有2万平方米厂房，购置裁切机、碾压机、模压机等设备共计150台(套)。目前，碳纤维生产线已投产运营，年产各类碳纤维产品200万件。

吉林辽源100MW飞轮+锂电池混合储能独立调频电站项目正在进行基础施工，明年投产后将为区域电网稳定运行提供有力支撑。

联想集团年产12万台(套)智能化设备项目快速推进，产品展厅、生产车间等内部装修已进入尾声，该项目聚焦智能终端设备制造，将进一步完善区域电子信息产业链条，提升智能制造水平……

一个个关乎区域经济发展的重点项目正在龙山区加速推进，以其强大的集聚与辐射效应，有力地推动龙山区构建起高端装备制造、新能源新材料、现代纺织、现代农业等多元化、现代化产业新格局，为区域经济高质量发展注入澎湃动能。

物业服务“焕新颜” 居民生活“有质感”

“国有物业进来后，小区环境一天一个样，垃圾及时清了，路面修好了，还种了不少花草草，住着舒心多了！”家住辽源市龙山区龙诚物业管辖小区的刘女士，谈起小区的环境变化满脸欣喜。

近两年，龙山区始终将民生改善作为工作的出发点和落脚点，大力推进物业服务提质升级，让百姓生活更有“质感”。

据了解，龙山区现有住宅小区191个，物业服务企业60家，服务覆盖居民约15.6万户。今年年初，龙山区政府牵头成立国有物业公司，创新采取“1+8”运营模式，配备专业化物业服务人员63人，负责接管履约不到位物业企业退出的小区，为居民提供标准化、规范化的物业服务。

截至目前，龙山区国有物业公司已清退履约不到位物业企业8家，接管小区14个，涉及居民7239户。各街道分部自运行以来，迅速开展环境整治、设施维修等工作，累计清理小区内乱堆放300余处，清运垃圾约4.5吨；维修新建健身器材、休闲座椅等公共设施117处；修复破损路面约1500平方米，解决了小区路面坑洼、积水问题；栽种绿植约1.8万株，为小区增添了生机与活力；修复损坏道闸6处，提升了小区安全管理水平。

在高层住宅小区消防安全保障上，龙山区全力推进消防系统更新维修工程，针对59个小区481栋楼的消防设施改造任务，分批次有序推进，截至目前，已有34个小区187栋楼消防水电系统恢复正常使用，以扎实举措守护居民生命财产安全。

此外，龙山区持续推进“城市管理进小区”机制，建立“中队包片+社区联络”制度，上半年累计发现并整改毁绿占绿、私搭乱建等问题2488件，整改率达97.1%。同时，强化业主委员会作用，106个小区成立业委会，10个小区成立物管会，召开议事会议54次，化解纠纷243件，基层治理效能显著提升。

产业与民生“双向奔赴” 发展成果惠及于民

产业发展是民生改善的“压舱石”，民生改善是产业发展的“指南针”。

产业“强引擎”如何带动民生“幸福车”？

今年以来，辽源市龙山区在大力推进项目建设、加快产业升级的同时，始终注重将发展成果惠及于民，围绕群众的急难愁盼问题，在基础设施完善、民生服务提质、生态环境优化等关键领域多点发力，让“民生温度”匹配“发展速度”。截至8月底，2025年度16项重点民生实事进展顺利，目前已完成6项，其余10项正在全速推进。

龙山区渭津河北岸城市排水管网建设项目已竣工，有效提升城市防洪排涝能力；全区高层住宅小区消防系统更新维修工程于9月底全部完工，进一步保障居民生命财产安全；寿山镇福山村美丽乡村建设项目桥桩、涵洞均已完工，农村人居环境“颜值”再提升；第一实验小学异地新建项目教学楼、体育馆已基本完工，“大校额”问题将迎刃而解；龙山区康养服务中心已完成建设和室内装修，目前正在进行货物采购安装；寿山镇卫生院建设项目已竣工，将极大缓解基层就医压力；在生态环保方面，渭津河、太平河等流域生态修复项目均进入收尾阶段，区域生态环境质量稳步提升。

未来，辽源市龙山区将继续锚定“产业兴区、民生为本”的发展思路，一方面紧盯中央预算内、专项债券等政策机遇，谋划储备“十五五”重大项目，推动产业结构持续优化，另一方面，持续完善物业管理长效机制，实现服务“全覆盖、高质量”。

从智能制造的车间到绿意盎然的社区，从塔吊林立的工地到整洁有序的小区，辽源市龙山区正以项目建设的“实”托举民生改善的“暖”，在高质量发展与高品质生活的协同并进中，书写社会主义现代化新龙山的精彩答卷。