



长春高新区：实干笃行决胜全年目标

本报记者 张和力

一支支黄体酮注射液在自动化生产线上快速流转，科研人员在实验室潜心攻关，施工人员弯腰铺设方砖……大雪节气将至，北国寒风凛冽，但在长春高新技术产业开发区（以下简称“长春高新区”），一场如火如荼的“大干60天冲刺四季度”攻坚行动正全面展开。11月10日，长春高新区召开党工委会议，深入学习贯彻党的二十届四中全会精神，全面落实省、市、新区工作部署，动员全区上下坚定扛起“走在前、挑大梁”的使命担当。

作为“国家级高新区+国家级新区核心区+国家自主创新示范区”三区叠加的战略高地，长春高

处发力，结合前三季度经济运行数据精准研判，将有限的时间和精力集中到关键领域和重点工作上，突出“抓重点带全局、攻难点求突破”，推动各项工作取得实质性进展。

“稳工业就是稳增长、稳大局”已成为长春高新区冲刺四季度的首要任务。为扭转工业增长乏力局面，长春高新区实施了“一企一策、精准帮扶”机制，要求各级包保干部紧盯规上工业企业，深入生产一线，了解真情况、找准真问题、真解决问题。

在全力冲刺四季度的同时，长春高新区还着眼长发展，积极谋划“十五五”规划，通过主动对接企业“十五五”发展愿景，推动企业规划与新区产业布局、创新体系深度融合，为实现更高质量的发展奠定坚实基础。

这种既立足当前又着眼长远的战略部署，体现了长春高新区的责任担当，也为实现全年经济社会发展目标提供了坚实保障。

产业突围 创新驱动培育新增长点

走进长春高新区，创新驱动的热潮扑面而来。国内唯一具备粉剂、水剂、长效三代生长激素全系

战略部署 精准施策稳住经济基本盘

面对经济增长压力，长春高新区在冲刺四季度的关键时期，展现出坚决的执行力和周密的部署安排。准确把握当前经济形势，采取了一系列有效有力的措施，致力于保存量、促增量、扩总量，全力稳住经济基本盘。长春高新区始终以问题为靶、向实

列产能的金赛药业，其开发的黄体酮注射液成功纳入国家医保目录；吉林首家科创板上市的奥来德光电，OLED发光材料在国内市场占有率稳居前列。

目前，长春高新区拥有631家高新技术企业、19家国家级专精特新“小巨人”企业，形成了“科技型中小企业—高新技术企业—专精特新—瞪羚—独角兽”的梯度培育体系。

在创新平台建设方面，长白山实验室已完成建设并进入验收阶段，吉林大学正紧锣密鼓地推进入驻准备工作，已初步筛选出50个团队、近60个项目将陆续入驻。吉林大学未来科学国际合作联合实验室建设同样进展迅速，预计2026年上半年投入使用。

今年以来，长春高新区共实施项目108个，总投资634亿元，其中，新建项目58个，续建项目50个，重大项目建设呈现出“开工即冲刺、续建不停步”的火热态势。长春高新区不仅注重科技创新，还积极推动产业融合。通过联动区内大型商超、餐饮企业、消费街区等，融入“新区消费季”“惠民促消费”等系列主题活动，创新消费场景、丰富消费供给，形成文、体、旅、购多种业态文创消费融合发展新格局。

务实作风 以钉钉子精神狠抓落实

“冲刺收官的号角已吹响，高新区将锚定四季度任务目标，以钉钉子精神把各项任务抓细抓实抓出成效。”长春高新区党工委会议传出了铿锵有力的声音。

为确保攻坚行动取得实效，长春高新区以压

实责任、深化作风、强化协同硬举措为抓手，推动攻坚任务从“部署”向“实效”加速转化。在责任落实上，制定攻坚“任务书”、绘制推进“路线图”，凝聚齐抓共管的强大工作合力；在作风建设上，坚持务实导向，直奔项目工地，深入企业一线，直面痛点堵点开展现场办公，切实打通政策落实“最后一公里”；在协同推进上，牢固树立“全区一盘棋”思想，通过定期调度、高效联动破解合作壁垒，确保每一项攻坚任务都抓细抓实、抓出成效。

在狠抓经济发展的同时，长春高新区同样注重风险防范，要求各部门、街道牢牢守住安全生产底线、生态环保红线和不发生系统性风险底线，为冲刺四季度营造安全稳定的环境。

“60天的时间，是冲刺的60天，更是决战的60天。”长春高新区的号召已转化为全区上下的实际行动。从走出会议室那一刻开始，长春高新区各部门工作人员的步伐更快了，眼神更坚定了。他们知道，这60天不仅关乎全年目标的实现，更关乎长春高新区在省、市、新区的发展格局中的担当与作为。

立足当前坚实基础，长春高新区已明确面向“十五五”的奋进方向，锚定“国家自主创新示范区”和“长春国家新区核心区”双重使命，聚焦先进装备制造、生物医药等优势产业，前瞻布局具有智能、人工智能+等未来产业赛道，持续放大“改革策源地、创新活力区、产业增长极”叠加效应。在这场与时间赛跑的决战中，长春高新区以实干作答、用实绩交卷。

“漫游南关·悦享文旅”系列报道之二

岛趣横生绘新景 乐活假日“捌壹”行

本报记者 刘霄宇

在长春市南关区八一水库的水面之上，藏着一处宝藏游玩地——捌壹岛，它由露营岛、民宿区岛和原生态岛三座岛屿组成，20800平方米的区域内，藏着都市人向往的诗与远方。2025年，这座“城市世外桃源”以节日为媒、创新为笔，勾勒出一幅幅欢乐画卷。

从明星露营的潮流集结到“水陆双趣”的游玩模式，从草坪婚礼的浪漫定格到跨国音乐会的视听狂欢，这座充满创意的岛屿用多元玩法与创新举措，成为长春市民与游客假日出行的新晋打卡地。



捌壹岛粉色沙滩深受儿童游客喜爱。



在捌壹岛，游客可在露营中欣赏演出。

2025年，捌壹岛立足“生态+文旅”的核心优势，精准定位不同客群需求，推出差异化活动矩阵，以创新做法打破传统景区模式，让每个假期都充满新鲜感与记忆点。

“五一”假期，捌壹岛化身“活力狂欢岛”，创新推出“水陆双趣”游玩模式。在水上区域，摩托艇、动力冲浪板带来速度与激情，电动船、水上自行车则适合全家共享慢时光，新增的“水上迷宫”项目让游客在迂回水道中体验探索乐趣。在陆地之上，1100平方米的中心草坪成为欢乐核心，每天两场的“岛屿嘉年华”演出精彩纷呈，以小丑互动、魔术表演点燃现场气氛，游客还能参与草坪蹦床、趣味投壶等游戏赢取奖品。

但最受瞩目的还是“星空露营派对”，25个特色主题帐篷全部满员，清欢、如愿、帆船等款式各异的帐篷临岸而设，游客在晚风中共进BBQ盛宴，欣赏落日熔金的美景，夜幕降临后，篝火晚会与露天电影同步开启，歌声与笑声在湖面久久回荡。

端午节，捌壹岛将传统民俗与现代玩法巧妙融合，“传祺向往 S7 智趣家庭露营节”盛大启幕，创意手工帐篷彩绘、传统投壶游戏让亲子时光充满乐趣，“向往游湖”环节更是还原了端午泛舟的古俗，游客乘舟湖上，既能欣赏湖光山色，又能沉浸式感受传统文化魅力。岛上的民宿区推出“端午安康套餐”，包含手工包粽子体验、艾草香囊制作等活动，专业老师现场指导，让游客在动手实践中传承民俗。

夜幕降临，主题烟花秀点亮夜空，绚烂的光影倒映在水面，为假期画上圆满句号。

盛夏时节，捌壹岛的“岛屿音乐季”成为消暑良方。从6月开始，赤岛、失语海、诺婉晴等知名音乐人轮番登台，每周一场的户外演出让露营岛变身天然音乐厅。游客躺在草坪的野餐垫上，伴着湖风与旋律，品尝着特色美食，享受惬意的夏日时光。演员与观众的亲密互动、与国际友人的合影留念，让每场演出都充满惊喜。7月的“水上狂欢节”更是将热度推向高潮，水上滑梯、泼水大战等项目清凉解暑，暑期青少年

“南关脉动·项目兴区” 系列报道之二

鸿泰瑞景二期：

打造产城融合新范本 重塑南关商业新格局

本报记者 王秋月

初冬的寒意，无法掩盖长春市南关区涌动的建设热潮。在保利天誉以东、谊民路沿线的鸿泰瑞景二期项目现场，塔吊回转于建筑骨骼之上，机械声与金属敲击声交织成开发的乐章。咫尺之遥，项目C地块的五星级酒店已灯火璀璨、开门迎客，大堂内光洁的大理石映出来往宾客的身影，成为南关区崭新的商业地标。

一边是酒店运营的火爆场景，一边是商业部分的冲刺建设，这座总投资15亿元的东北亚区域发展中心，通过建设与运营的协同推进，不仅打造了区域商业服务新标杆，更展现了南关区产城融合发展的新格局，为区域经济注入了蓬勃活力。

“从项目复工到酒店开业，仅用了5个月时间，这样的建设速度既体现了企业的实干精神，更离不开南关区优质营商环境的助推。”吉林省家源和润文化传媒集团有限公司项目负责人站在酒店大堂内，望着往来的客流兴奋地说。

作为鸿泰瑞景二期项目的投资主体，家源和润文化传媒集团自2014年10月注册成立以来，便以多元化的业务布局深耕吉林市场。从教育咨询、文化艺术交流，到物业管理与酒店运营，广泛的业务范畴不仅展现了企业的综合实力，也为项目开发与运营构建了完整的服务体系，保障了从建设到管理各环节的高效协同。

翻开鸿泰瑞景二期项目的规划蓝图，一座集多种业态于一体的城市综合体清晰呈现。项目地处南关区核心发展区域，东接保利天誉成熟社区，南邻规划公园绿地，西靠谊民路交通干线，北依城市繁华商圈，优越的地理位置让项目自规划之初就备受关注。项目总占地面积6万平方米，总建筑面积达

16.9万平方米。其中，地上10.8万平方米将规划建设五星级酒店、温泉中心、国际公寓及精品商场等多元业态；地下6.1万平方米空间则主要用于停车与配套服务，为整体运营提供坚实保障。

“我们打造的不是单一的商业项目，而是一个能够满足商务办公、休闲度假、购物消费、居住生活等多重需求的东北亚区域发展中心。”据项目负责人介绍，项目建成后将采取企业自持、统一运营的模式。这不仅保证了项目的长期稳定与品管控，更将通过整体规划和专业化管理，为南关区商业升级与城市功能完善提供可持续的范例。

步入项目B地块的商业建设现场，金属敲击声、机械轰鸣声与调度指令声交织，一派繁忙景象：施工人员有的安装消防管道，有的铺设内部管线，还有的进行玻璃幕墙施工，各工序有条不紊推进。

“目前商业部分已经完成主体工程施工，正在集中进行消防设备安装和外立面装饰。按照现在的施工进度，完全能够实现年内交付的目标。”现场施工负责人拿着进度表介绍，为了确保项目按时完工，施工方采用了“分区施工、平行作业”的方式，在保障施工安全和工程质量的前提下，最大限度压缩建设周期。据了解，项目于2025年3月正式复工以来，施工团队克服了春季扬尘治理、夏季高温多雨等诸多挑战，累计投入施工人员300余人、各类机械设备50余台，为年底竣工交付奠定了坚实基础。

作为项目率先投入运营的板块，C地块的五星级酒店已迅速成为区域焦点。记者在酒店内看到，大堂内前来办理入住的宾客络绎不绝，餐厅、会议室等配套设施也已全面开放。“酒



店不仅拥有200余间高品质客房，还配备了温泉康养中心、高端宴会厅等特色设施，能够满足商务接待、休闲度假等多种需求。”酒店运营经理介绍，自开业以来，酒店的入住率始终保持在80%以上，在周末和节假日，更是出现了一房难求的情况。

酒店的顺利运营，不仅为南关区增添了一处高品质的商业服务载体，更直接带动了80余人就业，为区域经济发展注入了新活力。

而鸿泰瑞景二期对区域发展的深层价值，正随着各板块的持续推进释放。据测算，项目全面竣工交付后，将通过酒店运营、商业零售、公寓租赁等多元业态，直接创造就业岗位300余个，间接带动周边餐饮、物流、服务等相关产业就业近千人，为南关区产城融合与稳定就业提供长效支撑。

其经济辐射效应同样显著。预计项目整体投入运营后，

每年可实现营业收入超2亿元、贡献税收千万元以上。更为重要的是，它将持续集聚人流、物流、资金流和信息流，显著提升周边商业活力，带动区域产业结构优化与能级跃升。

“项目的建设运营与南关区打造‘现代服务业集聚区’的发展定位高度契合，能够进一步完善区域商业配套，提升城市功能品质，为南关区融入东北亚区域合作提供有力支撑。”南关区发改局相关负责人表示。

从一纸规划到酒店启幕，从主体封顶到商业冲刺，鸿泰瑞景二期项目的每一步进展都镌刻着南关区项目建设的奋进足迹。随着项目商业部分年底顺利交付，一座功能完善、品质高端的东北亚区域发展中心即将全面亮相。这不仅将为南关区高质量发展注入崭新动能，也必将以其成熟的运营形态和多元的服务功能，为长春现代化都市圈建设贡献力量。

本版图片为资料图片

2203810092001，土地面积 21 亩，声明作废。

● 宋伟于 2025 年 11 月 21 日将 220381197104200427 号身份证件遗失，身份证有效期为 2007 年 8 月 27 日至 2027 年 8 月 27 日，声明作废。

● 白雪遗失吉林省高级人民法院工作证，证号 22018198810061640，声明作废。

● 高文志（身份证号 220223195604233133）将净月高新技术开发区回迁房屋分配证（长净房屋分配证字第 20211381号）丢失，声明作废。

遗失声明

招租广告

吉林日报社物资经营储运中心位于长春市二道区东环城路与东荣大路交会处，长吉公路北线零公里附近，地理位置好，交通便利，占地面积约 1.4 万平方米，建筑面积约 7000 平方米，配套铁路专用线，院内宽敞，硬化路面，进出车方便，适合仓储新闻纸、文化用品、建材、

日用杂品、鲜果蔬菜等，现有库房对外招租。

1.1 号库（常温），标准站台库，结构类型钢结构，高 12 米，面积 1500 平方米；
2.2 号库（二层建筑，暖库），结构类型框架结构，高 7 米，面积 600 平方米；
3.3 号库（暖库），结构类型框架结构，高 5.5 米，面积 500 平方米；
出租总面积：2600 平方米。
联系人：张先生 0431-88177638