

# 2月份70城房价数据释放积极信号

新华社记者 王优玲

国家统计局16日公布的数据显示,总体看,2月份70个大中城市商品住宅销售价格环比降幅继续收窄;新建商品住宅销售价格环比上涨或持平城市个数比上月增加。专家表示,70个大中城市,尤其是作为风向标的一线城市房价环比呈现趋稳态势,释放出楼市进一步止跌回稳的积极信号。

据国家统计局测算,2月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比由上月下降0.3%转为持平。其中,北京和上海均上涨0.2%,广州持平,深圳下降0.3%。二、三线城市新建商品住宅销售价格环比分别下降0.2%和0.3%,降幅均收窄0.1个百分点。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,一线城市新房环比由跌转平,为

2025年5月以来首次实现环比止跌,这是市场内生动力与外部政策作用的结果。春节假期“反向过年”热潮带动了二线城市热点城市的看房热情,节前“好房子”项目的持续供给维持了市场热度;同时,开发商在完成全年业绩后降价促销的意愿有所降低,使得新房价格跌幅开始收窄。

从二手房来看,2月份,一线城市二手住宅销售价格环比下降0.1%,降幅比上月收窄0.4个百分点。其中,北京和上海分别上涨0.3%和0.2%。二、三线城市二手住宅销售价格环比分别下降0.4%和0.5%,降幅均收窄0.1个百分点。

去年底以来,各地已发布100多条楼市调控政策。以北京为例,北京链家研究院

院长高原说,去年底北京市推出新一轮政策优化,对住房限购、公积金及商业贷款政策进行优化调整,有效释放了刚性和改善性住房需求。今年1至2月,北京楼市刚需发力,多个区域率先回暖,二手住宅网签规模超2.3万套,高出近十年同期平均网签规模两千余套。

在城市数量方面,2月份,新房价格环比上涨或止跌的城市数量为17个,较上月增加9个;二手房环比下跌城市降至66个,连续2个月减少。

“70个大中城市的房价变动趋势表明,房地产市场正逐步摆脱单边下行态势,这是政策持续发力、经济亮点纷呈、市场调整已比较充分等综合因素作用的结果。”浙江工业大

学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,尤其是北京、上海等核心城市率先企稳,为全国楼市复苏起到了“领头羊”作用。但也要看到,不少二线城市环比仍处下行区间,部分城市降幅扩大,则反映出行业调整的复杂性,市场复苏总体仍面临需求偏弱、库存压力、城市分化等挑战。

“新房与二手房价格同步释放了企稳信号,为楼市‘小阳春’奠定基础,短期房价稳定趋势明确。”李宇嘉说,三四月份是楼市传统销售旺季,随着新房市场性价比高的“好房子”项目供给增加,促销政策持续发力,新房有效供给将激活换房需求,带动新房和二手房良性循环,进一步巩固房价回稳态势。(新华社北京3月16日电)

# 打假,要“3·15”更要“365”!

新华社记者 王希 戴小河

## 新华时评

“网红鸡爪”生产过程令人作呕、抗衰老网红神药外泌体竟是三无产品、增高营销套路多……触目惊心的侵权行为被曝光后,市场监管总局迅速启动应急处置机制,部署开展执法行动,上海、天津、重庆、沈阳等多地迅速行动,查处涉事企业。

执法行动彰显维护消费者权益的坚定决心,但权益保护和市场监管不能止于一天曝光,一时震慑。广大消费者期待,权益保护的聚光灯能照亮全年,要“3·15”,更要“365”!

监管,是攻坚战也是持久战。有的不法商家抱有“熬过了‘3·15’就行”的侥幸心理,觉得只要躲过“高风险期”,全年其他时候就“安全”了。对此要拿出常态化监管的决心和行动,建立起全天候、全链条的防护体系,进一步填补

制度空白缝隙、完善齐抓共管机制。加大重点领域监管力度,对不法商家“打游击战”“一锤子买卖”的行为露头就打,尤其对就在监管部门眼皮子底下的违法小作坊绝不姑息。

监管,打得狠还要打得准。从最新曝光的案例看,一方面,食品安全等传统消费领域有些乱象屡禁不止;另一方面,操控AI大模型的关键节点、网络营销囤猎老人等乱象表明,一些不法分子利用技术升级骗术,侵

权方式更加隐秘。互联网不是法外之地,不法行为“花样翻新”,监管手段更要随之升级,打早打小。有关部门不仅需加快提升监管执法智慧化水平,也要加快建立健全相关法律法规制度,与时俱进细化规定、完善标准,做到事前预防、事后严打。

放心消费、品质生活不是喊出来的,而是干出来的。消费者权益保护事关你我,是民生工程也是民心工程。面对消费者的期待,更严密精准的监管是树立和践行正确政绩观的切实体现。把集中整治与日常监管结合起来,把雷霆手段与久久为功统一起来,才能极大震慑不法分子,老百姓才能买得放心、用得舒心,诚信经营的企业才能赢得长远。(新华社北京3月16日电)



这是3月16日拍摄的第二艘国产大型邮轮“爱达·花城号”。我国第二艘国产大型邮轮“爱达·花城号”计划于3月20日在上海出坞。根据计划,“爱达·花城号”邮轮将于今年5月底出海试航,预计年底前正式交付。  
新华社记者 丁汀 摄

十几年以来,企业逐渐摸索出了自己的创新发展路径:紧密贴合产业场景搞研发,在解决实际痛点中打造有“生命力”的技术——

针对客户需求,开发出超长不规则显示屏对位贴系统,攻克了引导装配难题,推动单工位装配效率提高40%以上,有效降低了客户的人工成本与质量风险;

针对某电子制造企业连接器位置度检测提出微米级精度要求,公司集中研发骨干,开发了基于深度学习技术的连接器

针脚位置视觉检测系统,该系统突破了传统测量方式易受外界因素干扰的瓶颈,实现了亚像素级定位与实时在线判别,大幅提升了产品一次通过率,让检测效率提升两倍,为客户打入高端供应链提供了关键技术保障。

这些项目的落地,不是实验室里的“纸上成果”,而是在车间里、在传送带上、在客户产线中反复打磨出来的“实战方案”。

凭借对细分领域的专注、对技术难点的持续攻坚,公司逐步构建起覆盖算法、光学、

软件与系统集成的全栈能力,实现了从服务本地中小工厂到为行业头部客户提供定制化解决方案的跨越。

技术实力的持续提升,为企业赢得了多方认可。“能够获评吉林省‘瞪羚企业’,在科技创新的发展之路上树立了新的里程碑。”杨立波说,近年来,政府部门一系列务实举措让企业深切感受到创新有支持,投入有回报,成长有通道。正是在这样日益完善的创新生态中,企业持续加大研发投入,创新能力得到显著提升。

良好的发展环境与强劲的市场需求,也让企业迎来了快速扩张期。公司副总经理李东带记者各处参观时说:“订单量越来越多,我们现在的研发生产空间已经有点局促了。”来到窗前,他指对窗的厂房:“我们正计划搬到新址,面积可以扩大三倍。”

聚焦工业视觉领域的核心算法与成像技术,推动关键技术自主可控;拓展新能源汽车、智能工厂等新兴场景,提供更智能、更柔性的视觉解决方案……目前,公司正向着更广阔的征途稳步迈进。

## 兴业银行开通全国金融行业首条跨省量子OTN专线环网

日前,兴业银行联合中国电信成功开通全国金融行业首条跨省量子OTN(Optical Transport Network,光传送网)金融专线环网,打通福州—成都—上海—三地安全通信通道,进一步提升兴业银行信息基础设施的安全韧性,对防范量子计算带来的潜在安全风险、健全金融科技安全体系具有重要意义。

“十五五”规划纲要提出,适度超前建设新型基础设施。当前,大模型、云计算等新技术加速普及应用,数据规模爆发式增长,对网络传输效能、数据交互安全与算力调度能力提出更高标准、更严要求。对此,兴业银行持续深化与中国电信战略合作,共同探索“高效算力传输+全域网络安全”的一体化解决方案,通过在跨区域通信传输网络中部署专用量子加密设备,依托先进技术,实现网络传输数据的量子加密保护。

据介绍,本次量子安全专线在关键设备、核心算法和安全体系等方面全面采用国产化方案,首创“从底层传输到加密体系”的自主可控技术路径。专线具备“超安全、超低时延、超大带宽”三大优势,即密钥每30分钟更新,时延小于1微秒,单波长最高支持400G传输速率,可有效支撑高频交易、资金清算、跨区域灾备及大规模数据协同等金融业务需求,同时通过SRv6(Segment Routing IPv6,IPv6分段路由)优化升级,构建全网智能流量调度体系,进一步提升算力网络弹性与智能化管理能力,为金融数据跨境流通、云服务体系迭代升级夯实底座。

## 遗失声明

●谢东伶遗失医师资格证,证号:202022141500101199601074664,声明作废。  
●刘艳芝购买华府尊邸

A11号楼2单元202室房产证  
●专项维修基金票据丢失,票面金额5030.00元,声明作废。  
●周影(身份证号220722199007113023)将导游资

## 北华大学关于对长期旷工人员解除聘用关系的公告(第二次)

佟鸣宇等29人在未履行离职手续情况下,已连续旷工超过15个工作日且1年内累计旷工超过30个工作日,其行为已违反《事业单位人事管理条例》第四章第十五条之规定,因北华大学多方查询无法与该29人取得联系,且其无正当理由不配合办理相关手续,北华大学于2025年12月30日在《吉林日报》刊登“北华大学关于对长期旷工人员解除聘用关系的公告(第一次)”,明确要求该29人自第一次公告发布之日起30日内,携带本人有效证件及相关资料到北华大学办理相关手续或提交书面陈述、申辩意见,逾期未办理、未提交的,视为自动放弃相关权利。

截至2026年1月29日,该29人仍未与学校取得联系,亦未办理任何离职手续。经学校党委常委会议研究决定,以第二次登报公告方式,解除与佟鸣宇等29人的聘用关系,现予以告知送达。请以下人员(附名单)自本公告发布之日起30日内至北华大学人力资源部(东校区机关楼323室)办理离职手续。逾期未办理的,视为自动放弃本人相关权利,由此产生的一切法律责任,均由本人自行承担。本公告自登报之日起视为送达,相关权利义务自送达之日起计算。

具体名单如下:  
佟鸣宇:22020319\*\*\*\*\*4551  
程秉祥:23102219\*\*\*\*\*003X  
刘晓杰:22020319\*\*\*\*\*1815  
杨帆:22240319\*\*\*\*\*1023  
于春玲:22020419\*\*\*\*\*2146  
李兴晓:22020419\*\*\*\*\*4328  
李叙:22018119\*\*\*\*\*0183  
贾玉军:22020319\*\*\*\*\*0016

格证遗失,证号:220381198706222417)名下的一辆摩托车,车牌号:吉JZ4056,车辆已报废,车辆登记证书、行驶证、牌照已丢失,登记证书编号为220003547715,特此声明作废。  
●吴家亮将一台奥迪A6商品车,车架号为LFV3A24K9R3048683商品车合格证丢失,特此声明作废。  
●中储粮长春洋直属库(工商注册号:2200001008269)营业执照正本及公章、法人章、财务章、发票章丢失,声明作废。  
●本人刘权(身份证:

王磊:22020319\*\*\*\*\*181X  
周芳羽:22020219\*\*\*\*\*4224  
赵晓飞:22020419\*\*\*\*\*181X  
王建坤:22020319\*\*\*\*\*2415  
王衡:22020419\*\*\*\*\*0624  
曹璐璐:22020419\*\*\*\*\*034X  
孔海燕:22010519\*\*\*\*\*2221  
李大鹏:22020219\*\*\*\*\*0019  
田倩:22020219\*\*\*\*\*3648  
杨波:22020419\*\*\*\*\*2414  
徐姣:22020319\*\*\*\*\*1821  
李江燕:22230119\*\*\*\*\*2126  
谭铁志:22018119\*\*\*\*\*0210  
郭冬辉:22020419\*\*\*\*\*0323  
霍桂霞:15012119\*\*\*\*\*5560  
孙鹏:22020419\*\*\*\*\*2136  
胡金:22018219\*\*\*\*\*8015  
宋晓凯:220202581\*\*\*\*\*  
赵晓舒:22020419\*\*\*\*\*2121  
都雪霏:22050219\*\*\*\*\*0027  
张基石:22020019\*\*\*\*\*9998  
联系人:郑老师 联系电话:0432-64608089。  
特此公告。  
北华大学  
2026年3月17日

(2023)长春市不动产第(0103889)号,建筑面积78.3平方米,声明作废。  
●徐丽霞(220103197709400481)将长春三道经济开发区香雨大街以西,香大街以北,香卓路以东,香卓路以南,香雨花园小区D16#楼2105号房屋不动产权证丢失,证号:吉(2024)长春市不动产第0274696号,建筑面积112平方

## 中美在法国巴黎举行经贸磋商

新华社巴黎3月16日电 当地时间3月15日-16日,中美经贸中方牵头人、国务院副总理何立峰与美方牵头人、美国财政部长贝森特和贸易代表格里尔在法国巴黎举行经贸磋商。双方以中美两国元首重要共识为引领,围绕关税安排、促进双边贸易投资、维护增加有磋商共识等彼此关心的经贸议题,进行了坦诚、深入、建设性的交流磋商,形成了一些新的共识,并将继续保持磋商。

何立峰表示,在两国元首重要共识战略引领下,经过去年五轮经贸磋商,中美在经贸领域达成一系列磋商成果,为两国经贸关系和世界注入了更多确定性和稳定性。近期,美最高法院已裁决美依据《国际紧急经济权力法》加征的关税违法,随后美方依据《1974年贸易法》第122条对所有贸易伙伴加征10%进口附加费,还陆续出台了有关301调查、企业制裁、市场准入限制等涉华消极举措。中方反对美方加征单边关税的立场是一贯的,敦促美方彻底取消单边关税等限制措施,并将采取必要措施,坚决捍卫自身正当合法权益。希望美方与中方相向而行,共同落实好两国元首重要共识,不断拉长合作清单,压缩问题清单,推动中美经贸关系健康、稳定、可持续发展。

美方表示,稳定的中美经贸关系对两国和世界非常重要,有助于推动全球经济增长、供应链安全和金融稳定。双方应减少摩擦、避免问题升级,通过磋商解决分歧。

双方同意,研究建立促进双边贸易投资的合作机制,继续发挥好中美经贸磋商机制作用,加强对话沟通,妥善管控分歧,拓展务实合作,推动双边经贸关系持续稳定向好。

## 2026年跨境贸易便利化专项行动试点城市增至45个

据新华社北京3月16日电(记者邹雨沁 邹多为)外贸高质量发展离不开贸易便利化水平的持续提升。针对国际贸易环境的最新变化,海关总署16日会同中央网信办、外交部、国家发展改革委、工业和信息化部、交通运输部、商务部等24个部门(单位),联合部署开展为期6个月的2026年跨境贸易便利化专项行动。

海关总署署长孙梅君在当天举行的2026年跨境贸易便利化专项行动部署会上表示,相比去年,今年专项行动的试点城市进一步扩容,新增呼和浩特、长春、苏州、金华、泉州、南昌、烟台、武汉、长沙、珠海、南宁、昆明、西安等20个城市,共有45个城市参与。

具体来看,围绕优化升级货物贸易、大力发展服务贸易、创新发展数字贸易绿色贸易等重点任务,今年专项行动出台了新一轮助力外贸提质增效的29项政策措施,主要包括深化进出口通关监管模式创新、优化外贸新业态监管服务、提升跨境物流运输效能、加强数智口岸建设、推进标准规则互联互通、强化对企综合服务等。

海关总署国家口岸管理办公室相关负责人介绍,推进跨境贸易便利化是扩大开放增进合作、畅通国内国际双循环的必然要求,是积极应对国际形势变化,帮助企业稳订单、拓市场、增效益的有效举措,也是维护世界贸易组织《贸易便利化协定》、支持多边贸易体制的具体行动。

## 早春育下“希望苗”

(上接第一版)

虽然有了前沿技术赋能,育种工作仍然是一次次“大浪淘沙”的过程。“大豆育种就像照看孩子,容不得半点马虎。”蒋洪蔚一边调试检测仪器,一边笑着说。

在他眼中,每一份育种材料都是一株“希望苗”,从取样、基因型选择,到品质测定,每一个环节都要精准把控。“就像照顾孩子要关注其衣食冷暖、成长变化,我们培育大豆品种,也要时刻关注每一份材料的性状表现,精准检测每一项指标,筛选出最优秀的‘苗子’。”蒋洪蔚说。

面对实验室中几千份的育种材料,团队成员几乎每天都要进行检测、核对,长期低头操作仪器、观察检测结果,不少人颈椎、肩膀都出了问题,但这些都“习以为常”。“育种工作没有捷径,唯有脚踏实地、精益求精。”蒋洪蔚常常这样勉励团队中的青年研究人员。

在蒋洪蔚看来,大豆育种从来不是一项阶段性任务,更没有终点可言,而是一场必须打赢、更要长期坚持的持久战。

“新的一年,我们将继续深耕大豆育种领域,努力培育更多高产优质大豆品种,让高蛋白大豆从实验室走向田间地头,助力农民增收、乡村振兴,为保障国家粮食安全筑牢坚实根基。”蒋洪蔚说。

## 公告

公主岭市永发乡卫生院2014年建设工程项目,施工单位为公主岭市第五建筑公司,该项目实际施工人已去世,目前相关工程手续(施工许可、竣工验收、财政评审、工程结算等)均未完善,且我方多次尝试与公司联系,均无法取得有效沟通。现公告催告公主岭市第五建筑公司,自本公告刊登之日起45日内,委派合法授权人员,携带公司营业执照、授权委托书、施工合同等相关有效材料,到我院办理工程审计、债权债务确认、尾款支付等相关手续。特此公告。  
公主岭市永发乡卫生院 2026年3月13日

## 公告

(卖方)刘淑华:  
你将坐落在善塘街一委的房屋出售给了李春霖。房屋产权证号:2464,建筑面积68.0平方米。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)李春霖联系。如若十五日内没有音讯,我们将依据江源区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:15944909797  
白山市江源区不动产登记中心  
2026年3月16日

## 公告

(卖方)王文清:  
你将坐落在湾沟镇兴工街4委的房屋出售给了李春霖。房屋产权证号:41683,建筑面积59.94平方米。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)李春霖联系。如若十五日内没有音讯,我们将依据江源区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:15043909098  
白山市江源区不动产登记中心  
2026年3月16日

## 公告

(卖方)李广军:  
你在石人镇北山街5委的房屋出售给了曲翠萍。房屋产权证号:118507,建筑面积64.66平方米。因房屋安置过户此房主找不到你,望你看到此公告,速与(买方)曲翠萍联系。如若十五日内没有音讯,我们将依据江源区政府2024年7月17日第17期会议纪要规定办理过户。  
联系电话:15043909098  
白山市江源区不动产登记中心  
2026年3月16日

米,声明作废。  
●姜瑶,性别:女,身份证号:220202198906200625,于2013年7月1日毕业于长春大学(艺术设计专业),不慎将毕业证书(证书编号:1172642013005242861)、学位证书(证书编号:1172642013P00786)遗失,现声明作废。  
●长春市洪盛综合商场(统一社会信用代码:912201357114888SP)将公章、财务章、法人章遗失,现声明作废。  
●延边航天旅行社有限公司(统一社会信用代码

## 公告

912224010970076549)不慎遗失旅行社业务经营许可证副本(编号:JL-JL00784),现声明作废。  
●沈纪铭(身份证号22062119730126071X)将长春大学成人教育学院工商管理专业毕业证丢失,声明作废。