

回观·县域

珲春灌渠改造提质增效

本报讯(记者相文雅)连日来,珲春市抢抓春耕关键节点,聚焦灌渠设施老化、输水效率不足等短板,全面开展灌渠改造及配套设施维修工作,以水利实效护航粮食生产、助力乡村振兴。

春日的气温还带着一丝微凉,太阳河拦河坝枢纽施工现场却呈现出一片繁忙而有序的景象。施工人员分工明确、各司其职,每个人都全身心投入到工作中。有的施工人员俯下身,细致入微地对启闭机阀门进行检修,小心翼翼地调试每一个部件,认真清除附着在阀门上的铁锈,确保阀门开关灵活。施工人员正在一丝不苟地更换老化设备,他们在操作过程中严格遵循施工标准,每一个安装步骤都严谨规范,全力确保改造工程早日完工、投入使用。

在三家子满族乡东岗子村灌渠渠道淤积现场,钩机的铁臂正有力地挥舞着,将渠道内沉积的淤泥、杂草和石块等杂物抓起,倾倒在岸边等待的运输车辆上。施工人员手持铁锹,在钩机不便作业的边角区域进行细致地清淤,将每一处死角都清理干净,确保灌渠早日恢复畅通,保障下游农田用上“放心水”。

珲春市水利局立足农业生产需求,结合辖区灌渠实际,精准施策推进灌渠改造。今年,计划清淤维修渠道8000米,更换启闭机设备30余处,同时对敬信灌区17座泵站进行检修维修,并更换水泵设备4套,4月中旬农田供水前全部完工,切实破解灌渠“堵点”“难点”,提升水资源利用效率。

珲春市水利局相关负责人表示,将持续推进改造工程,加快施工进度、严把质量关,加强后期管护,全力保障灌渠用水安全,以水利惠民举措助力乡村振兴和农业高质量发展。

打造全龄化幸福生活新典范

——四平华宇集团创新物业服务模式记事

本报记者 袁松年

回观·地方

思想是行动的先导,实干是发展的注脚。

从“物业管理”到“物业服务”的革新,四平华宇集团以“全龄化幸福生活理念”为引领,创新打造“华宇幸福汇”特色物业服务模式,以极致干净、极致响应、极致用心为服务准则,聚焦0—100岁全年龄段居民需求,构建起全民共享、全龄呵护、全生命周期覆盖的幸福社区生态,走出了一条独具特色的物业服务转型升级之路。

以“华宇幸福汇”物业服务模式为核心的幸福社区建设路径,与国家相关的政策和要求高度契合,彰显了民生导向的发展理念,承载着人们的幸福期许。深耕多年,华宇社区凭借出色的服务与运营成果,先后荣获“中国全龄化幸福生活领创者”“全国幸福社区建设典范”“全国老年友好型示范社区”“全国最美志愿服务社区”等多项荣誉,为全国的城乡社区建设提供了可复制、可推广、可借鉴的鲜活样本。

深耕全龄服务 守护幸福生活

2015年,华宇集团创建“华宇幸福汇”全龄化服务体系,以“幸福人生,幸福家庭,幸福社区,幸福社会”为服务宗旨,围绕0—100岁全龄群体差异化需求,搭建社区配套、文化、教育、健康、公益、商务等七大服务板块,全面覆盖1.8万余户、5.4万余名居民,真正实现儿童快乐成长、青年人修身立业、成年人乐享美好、老年人老有所为的全龄化幸福生活。

针对幼儿与青少年,聚焦双职工家庭育儿痛点,提供专业育儿指导、智力启蒙、课后教育辅导等陪伴服务;常态化开设五点半课堂,贴心辅导孩子完成课后作业,寒暑假推出专属托管服务;国学夏令营、科技研学、入学礼、成人礼等多元化课外实践活动,累计吸引青少年10万余人次参与,全方位护航孩子健康快乐成长,破解家庭育儿与教育难题。

“幸福汇”给我的最大帮助,就是孩子的成长。住在华宇的这几年,孩子参与了很多社区活动,包括夏令营、国学课堂、公益活动,很多时候我会感觉到孩子突然就长大了、懂事了。”居民常颖满意地说。

面向中青年群体,搭建成长与发展平台,从华宇经济大讲堂到商学院体系化、专业化的精品课程,累计吸引投身学习深造超10万人次,成立7大专业特色学习班,汇聚720余名行业精英。

“幸福汇”打造的六艺会馆,汇集茶艺、扑克牌、象棋、围棋、跳棋、麻将、瑜伽、羽毛球、乒乓球、台球、花艺、器械健身、电影院等多种休闲娱乐运动。同时,每年举办业主全民参加的社区运动会,平时还开展各种另类的竞赛活动。

居民谢天一表示,每个人可能在工作、生活中都会有很大压力,任何人都需要有适合自己的方式去释放,我觉得在华宇有丰富的业余生活,让我们缓解一大部分压力,有舒适和快乐的感觉。

针对老年群体,构建完善的适老、助老、敬老服务体系。2016年创办华宇老年大学,开设舞蹈、声乐、京剧等12个特色班型,累计培养老年学员3000余人,丰富老年人精神文化生活;2022年联合铁西区民政局打造长者之家,落地颐和园园区,提供托老照料、居家养老、上门护理等一站式养老服务,解决家庭的养老后顾之忧。



“华宇幸福汇”第四届社区新春联欢会现场。

吉林,感动了中国。

搭建温情社群 共筑幸福家园

物业不仅是服务,也是连接邻里的纽带。华宇社区打破“邻里不相往来”的隔阂,通过成长汇、菁英汇、康乐汇等平台,组建30多个运动协会与兴趣俱乐部,成立金达莱艺术团、红歌艺术团等文艺团体,举办社区春晚、邻里节百家宴、全民运动会、“七一”“十一”文艺汇演等具有社区特色的活动,让居民从陌生走向熟悉、从擦肩而过变为互帮互助,邻里关系愈发和睦融洽。

在物业的全力扶持与推送下,诸多居民社团还走出社区,登上省台重阳晚会、央视社区春晚等各类舞台,在尽情展现风采的同时,也让华宇社区文化发出彩、更具影响力。

“我以前的生活比较单一,除了工作就是家庭和孩子。现在退休了,反而忙碌起来了,又是老年大学、又是社群活动的,老有所乐,老有所用,这才是我们老年人应有的新生活状态。”居民胡伟高兴地说。

2016年,华宇爱心公益志愿者协会成立,将每月25日定为“华宇公益日”,打造常态化、体系化社区公益服务。志愿者队伍由党员、热心业主、华宇员工共同组成,常年深入社区开展空巢老人帮扶、困难家庭救助、免费健康义诊、小区环境美化等公益活动,把关怀送到居民家门口。

立足社区公益的同时,华宇集团积极履行企业社会责任,多年来,持续开展助学帮扶、爱心捐赠、助农惠农、关爱自闭症儿童等公益领域,累计超千万元。2016年发起的救助瓜农公益送瓜行动,集结全社会力量助力瓜农纾困解难,暖心举措更是温暖了

坚守极致服务 构建幸福港湾

华宇物业始终将“极致干净、极致响应、极致用心”融入服务每一处细节,把服务做细、做实、做好,为居民筑起安心、舒心、暖心的幸福港湾。

以极致干净打造宜居社区环境。常态化开展楼道、庭院、公共区域精细化清扫,做到垃圾及时清运、景观精心养护,从路面洁净到角落清理,从公共设施维护到绿化打理,实现社区环境全方位、无死角保洁,让居民推门即见美景、入住尽享舒心,筑牢社区宜居底色。

以极致响应解决生活难题。依托“华宇云”线上平台,居民报修、咨询、投诉一键直达、快速流转,联动专业线下团队,全天候响应诉求。建立行业领先的“12530”极速响应机制,1分钟确认工单、2分钟派发、5分钟统筹、30分钟到场、2小时办结常规问题,严格落实首问责任制,实现事事有回应、件件有着落,以高效服务守护居民日常安心便捷。

以极致用心传递社区温暖关怀。重点聚焦高龄、空巢老人群体,专项推行“银龄守护计划”,建立一户一档专属档案,为350户80岁以上银龄业主提供每月、每季度定期上门慰问、日常帮扶、健康体检等定制化服务;落实华宇业主高龄老人幸福食堂免费就餐政策,结合传统节日送上暖心问候与慰问礼品,将全龄化关怀渗透到细微之处,温暖每一位居民。

(本栏图片均为资料图片)

东辽开展春耕备耕护航活动

本报讯(康涛 记者鹿智源)近日,正值春耕备耕关键节点,东辽县人民检察院、司法局、市场监督管理局、农业农村局、法学会联合开展农资安全及知识产权保护宣传活动,将农资知识产权保护和农资安全知识精准送到村头巷口,为春耕生产注入法治力量。

活动现场,各单位工作人员化身“法治宣讲员”,用通俗易懂的语言向群众普及假劣农资识别技巧、假冒农资常见陷阱,详细解读农资领域知识产权保护相关法律法规,耐心讲解维权途径,切实引导群众增强法治意识,依法维护自身合法权益。

活动结束后,各参与单位召开座谈会,总结此次宣传活动的开展成效与经验,围绕下一步如何深化部门协作、强化春耕期间农资市场监管、推动知识产权保护工作下沉基层、切实解决群众在春耕生产中的急难愁盼问题等内容,深入研讨并明确了工作方向。

此次宣传活动精准对接春耕生产需求,切实为春耕生产保驾护航、为农民群众排忧解难。接下来,东辽县各相关单位将持续深化部门联动,常态化开展农资安全和知识产权保护宣传服务,把优质服务送到群众身边,用法治力量护航农业高质量发展,助力春耕生产有序推进。

多元菌业 兴县富民

本报讯(记者金译文)日光温室大棚里,一排排标准化培育的桑黄菌棒整齐排列。“这是去年采摘过的木段,顺着去年采摘留下的口,还会长出新芽。”长白山明城农业开发有限公司总经理鲁德江说。依托长白山区的原生态气候优势,长白山打造全流程标准化的桑黄种植体系,让这味珍稀的“森林黄金”,在这片沃土上实现规模化、产业化发展。

立足县域富民产业整体发展,长白山因地制宜推动灵芝、羊肚菌、平菇、白灵菇、木耳等多品类多元化种植培育,形成多点开花、全品类覆盖的食药菌产业格局。

大棚里,一簇簇平菇长势旺盛、菌肉肥厚,成为带动农户稳定增收、广泛参与的“普惠致富菌”。“我们村的平菇大棚每年循环种植2万棒,产量大、品质高,供不应求。村民在这里种植、采收,还有分红,去年每人分到3000多元。”长白山大梨树村党支部书记郑成军说。

羊肚菌种植大棚里,通过精准的环境调控,娇嫩的羊肚菌正茁壮生长。标准化灵芝种植大棚里,精细化、规范化的培育贯穿始终。该县从源头把控菌菇品质,让长白山的原生态优势,转化为独一无二的产品核心竞争力。

从鲜品到高附加值深加工产品,长白山不断延伸食药菌全产业链条。造型精美的灵芝摆件、破壁灵芝孢子粉等系列产品,实现了从初级农产品到品牌化商品的跨越,让小菌菇真正撑起了县域经济发展的大产业。



「华宇幸福汇」第七届邻里节百家宴现场。

连续59天、覆盖96个泵站——

辽源启动二次供水蓄水池“全覆盖式大清洗”

本报讯(记者赵蔚蔚 鹿智源)4月13日,在辽源市西安路医院后侧的二次供水泵房内,一场细致规范的蓄水池清洗作业正有序开展。为持续提升城市供水水质,筑牢市民饮用水安全防线,集团统筹专业力量,对全市二次供水设施开展全覆盖、标准化清洁维护,以精细化运维守护百姓“舌尖上的饮水安全”。

此次专项清洗行动,辽源市水务集团紧扣安全、高效、便民原则统筹推进,整体作业周期为4月1日至5月29日,将针对全市96个二次供水泵站、73个蓄水池,逐一开展标准化清洗、消毒与维护,确保全市供水蓄水池清洁无死角、运维无盲区。为保障作业规范落地,集团提前调配供水管路维管、设备维修等专业队伍,配备高压清洗机、专业消毒设备、水质检测仪等全套作业物资,从人员配置、作业流程到设备保障,全方位筑牢饮水安全防线。

清洗作业现场,工作人员身着专业防水服、佩戴防护面罩,严格依照规范流程稳步推进各项操作:在关闭供水阀门、排空池内残留蓄水后,作业人员俯身进入狭小密闭的蓄水池内,手持高压水枪与专用清洁工具,对池壁、池底、出水口等易沉积杂物的部位进行全方位冲刷;随后按照标准配比调配消毒液,对池体进行全面消杀,再经多次清水反复冲洗,待现场水质检测各项指标全部达标后,才恢复正常供水。

为最大限度减少对居民日常用水的影响,所有清洗工作均避开早晚用水高峰,抢抓非高峰时段高效施工。同时,提前通过小区公告栏、业主微信群发布作业通知,提醒居民提前做好蓄水准备,贴心的服务举措赢得了市民的广泛认可。

“二次供水蓄水池是市民用水的关键‘中转站’,水质安全容不得半点马虎,我们必须做到清洗到位、消毒彻底、检测达标。”辽源市水务集团供水管理中心杨克明在现场说。即便池内作业环境恶劣、施工难度较大,作业人员也始终严把质量关口,对每个蓄水池全程留存作业台账和检测数据,确保水质安全全程可追溯。

未来,辽源市水务集团将持续压实供水保障责任,建立长效运维管理机制,定期开展蓄水池清洗、水质检测和设施检修,以严谨细致的工作、优质高效的服务,全力保障市民用上安全、干净、稳定的饮用水,筑牢城市供水安全坚实防线。